LE MARCHÉ DE L'HABITATION

RAPPORT SUR LES RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES

Québec

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : 2010

Faits saillants

- Le taux d'inoccupation s'élève à 8,4 % au Québec en 2010; il a donc peu varié.
- Les résultats relevés dans le marché des logements locatifs pour personnes âgées diffèrent grandement d'une région à l'autre.
- Les petits logements dominent le marché : près de 40 % de l'univers est constitué de chambres avec pension.
- En février 2010, il fallait débourser 1 393 $ par mois, en moyenne, pour vivre en résidence pour personnes âgées au Québec.
- Les résidences pour aînés recensées ont un taux d'attraction de 17,8 % auprès des Québécois de 75 ans et plus.

Figure 1

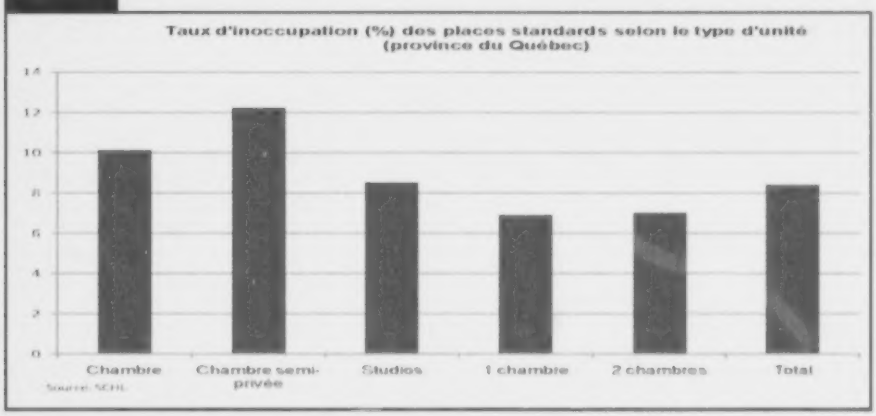


Table des matières

3 Taux d'inoccupation

5 Taux d'attraction

5 Univers

7 Plein feu sur... les loyers

8 Tableaux de données

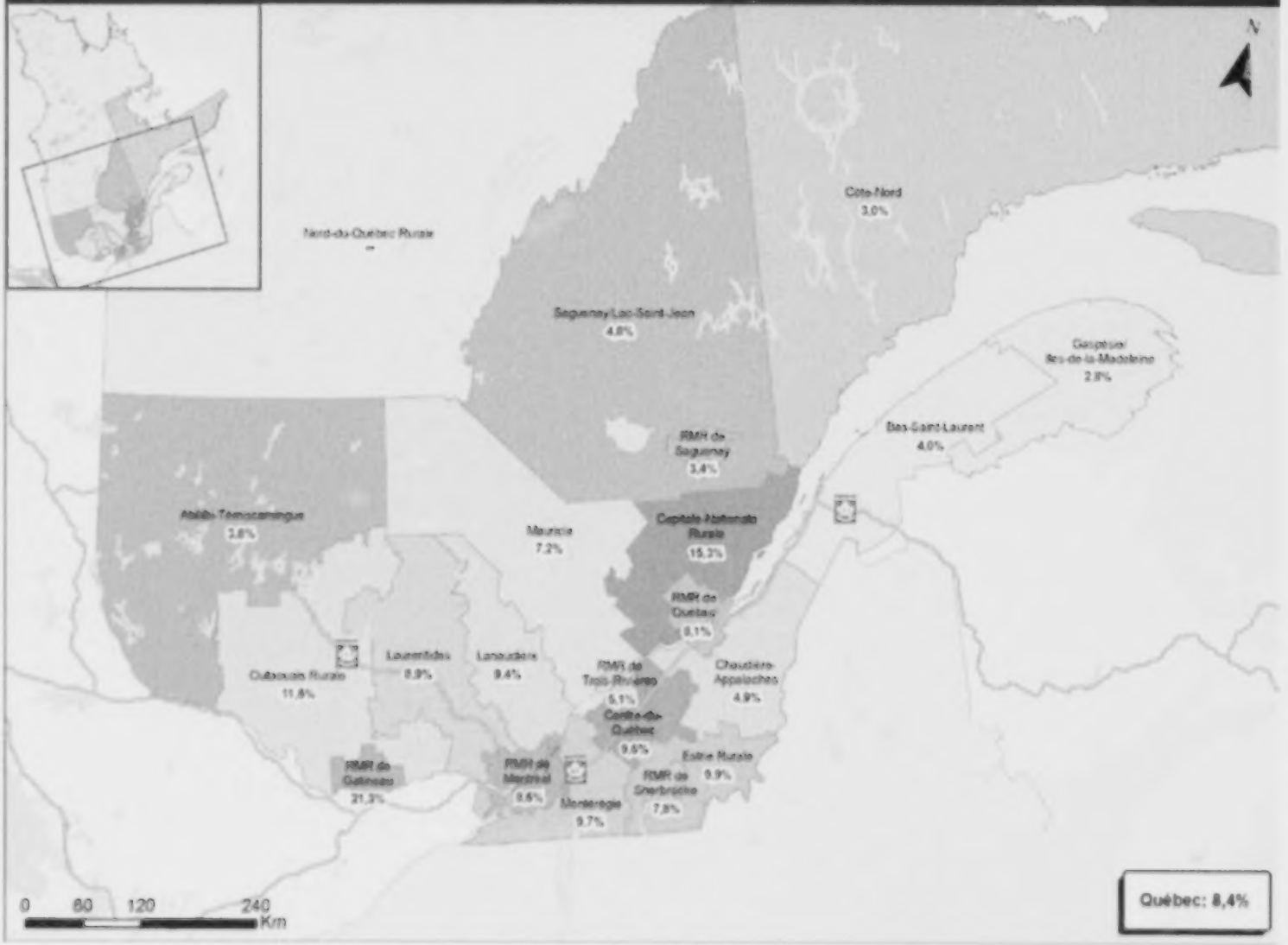
75 Méthode d'enquête

75 Définitions

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du Centre d'analyse de marché de la SCHL en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation.** C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est gratuite.

Taux d'inoccupation des places standards au Québec



TAUX D'INOCCUPATION

Faible hausse du taux d'inoccupation au Québec

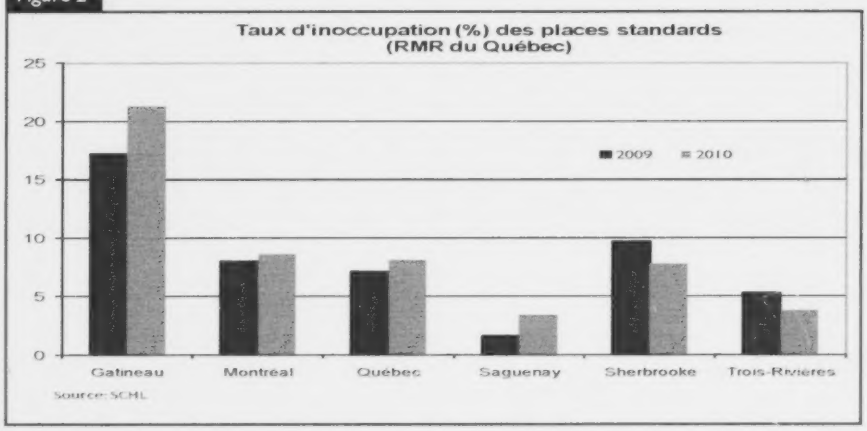
Selon l'Enquête sur les résidences pour personnes âgées que mène tous les ans la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), le taux d'inoccupation des places standards – places nécessitant moins d'une heure et demie de soins médicaux par jour — a peu varié au Québec en 2010; il s'élevait à 8,4 % en février, comparativement à 7,9 % à la même période en 2009.

La variation du taux global est attribuable à la détente du marché des chambres individuelles. De fait, le taux d'inoccupation de ce type d'unité atteint 10,1 % cette année, alors qu'il s'établissait à 8,9 % en 2009. Du côté des appartements, les taux d'inoccupation sont demeurés relativement stables. Cette année, la proportion de logements inoccupés s'élève à 8,5 % pour les studios et à 7 % pour les appartements comportant au moins une chambre.

Taux d'inoccupation (%),

	2009	2010
Terre-Neuve-et-Labrador	18,9	18,1
Ile-du-Prince-Edouard	9,3	7,1
Nouvelle-Ecosse	7,3	15,0
Nouveau-Brunswick	6,4	6,2
Québec	7,9	8,4
Ontario	13,3	16,4
Manitoba	7,8	7,9
Saskatchewan	3,4	6,2
Alberta	5,9	12,2
Colombie-Britannique	7,5	10,4
Canada	**9,2**	**10,8**

Figure 2



La détente actuelle tient également au fait que l'offre d'hébergement augmente plus rapidement que la demande. Au cours de la dernière décennie, le Québec a vu sa population âgée de 75 ans et plus croître rapidement. Le secteur de la construction est parvenu à répondre à l'accroissement de la demande potentielle, mais, en raison du recul des naissances durant les années de la Grande dépression, la province amorce une période de ralentissement de la croissance démographique dans le groupe des 75 ans et plus.

Par ailleurs, on observe depuis quelques années que la tendance est à la construction d'immeubles de plus en plus grands. Bien que les unités puissent être offertes en location avant la fin des travaux, il n'est pas rare qu'un certain nombre d'entre elles soient toujours vacantes au moment de l'enquête, c'est-à-dire au moins 12 mois après leur achèvement. Ainsi, l'arrivée de plusieurs logements en même temps allonge la durée d'écoulement, ce qui favorise une détente du marché.

L'augmentation constante de nouveaux produits substituts contribue aussi à maintenir les taux d'inoccupation à leurs niveaux actuels. Le marché locatif traditionnel – qui exclut le coût des services de repas et des soins médicaux – et celui des appartements en copropriété offerts en location sont également en mesure de répondre aux besoins d'une certaine clientèle âgée, ce qui freine la demande sur le marché des résidences pour aînés.

Enfin, bien que la croissance de la population québécoise âgée de 75 ans ralentisse, les personnes qui forment cette cohorte vieillissent et nécessitent donc davantage de soins. En 2010, le marché des chambres avec soins assidus s'est resserré : le taux d'inoccupation est passé de 11,7 % en 2009 à 7,1 % cette année. Ces places sont celles où les résidents reçoivent plus d'une heure et demie de soins médicaux par jour. L'enquête compte près de 5 000 places avec soins assidus, ce qui représente un peu plus de 5 % de l'univers d'enquête.

Divergences marquées d'une RMR à l'autre

Les résultats du marché locatif dans le segment des résidences pour personnes âgées diffèrent grandement d'une région métropolitaine de

recensement (RMR) à l'autre au Québec. Comme l'an dernier, c'est la région de Saguenay qui affiche le plus faible taux d'inoccupation des places standards (3,4 %) parmi les six RMR du Québec, et c'est celle de Gatineau qui est aux prises avec le plus élevé (21,3 %). Les résultats enregistrés dans les régions de Montréal, Québec et Sherbrooke s'apparentent à la moyenne provinciale, tandis que Trois-Rivières se démarque, avec un taux de 5,1 %.

Bien que le taux d'inoccupation soit relativement bas dans la région de Saguenay, le marché s'y est détendu par rapport à 2009, année où le taux était de 1,6 %. Cette variation s'explique surtout par la plus forte proportion de chambres vacantes (qui est passée de 2,5 % à 4,8 %), étant donné que la proportion d'appartements inoccupés est passée de 0,8 % à 2,1 %. Par ailleurs, seuls les appartements de deux chambres ont vu leur taux d'inoccupation baisser. De surcroît, ces appartements affichaient « complet » en février 2010, alors que leur taux d'inoccupation était de 2 % un an plus tôt.

Le taux d'inoccupation a aussi augmenté dans les régions de Gatineau, Québec et Montréal en 2010. Toutefois, contrairement à la région de Saguenay, où le nombre de places standards est demeuré relativement stable par rapport à 2009, l'offre de places standards a progressé dans ces trois grands centres urbains.

À Gatineau, l'ajout de nouvelles places a fait grimper le taux d'inoccupation des places standards, qui est passé de 17,2 % en 2009 à 21,3 % cette année. La hausse s'observe surtout dans le marché des petits appartements : en 2009, seulement 9 % des studios était vacants, tandis qu'en 2010, c'est 23,7 %. Le taux d'inoccupation a également augmenté du côté des logements d'une chambre; il est passé de 24,2 % à 29,2 %. La situation des logements de deux chambres est meilleure cette année que l'an dernier, mais le taux d'inoccupation demeure élevé, à 17,3 %. Seules les chambres avec pension – produit pour lequel l'offre est demeurée relativement stable – affichent un taux sous la barre des 10 %.

Du côté de la région de Québec, l'arrivée de nouveaux appartements sur le marché a eu une incidence sur le taux d'inoccupation global. En effet, ce dernier s'élève à 8,1 % en 2010, contre 7,1 % un an plus tôt. Durant la dernière année, l'offre de chambres est demeurée stable, tandis que celle d'appartements a progressé de 12 %. Ainsi, pendant que le taux d'inoccupation des chambres régressait, celui des appartements augmentait sous l'effet de la détente du marché (il a atteint 8,5 % en 2010, alors qu'il s'établissait à 6,8 % en 2009).

À Montréal, le taux d'inoccupation a augmenté dans le segment des chambres individuelles mais a reculé dans celui des appartements. Même si l'offre d'appartements a connu une hausse plus marquée que celle de chambres avec pension, la proportion d'appartements vacants a diminué, ce qui illustre bien l'attrait de ces derniers auprès de la clientèle cible dans la région. Le taux d'inoccupation des chambres avec pension demeure ainsi supérieur à celui des appartements. Seules les chambres individuelles affichent une hausse de leur taux d'inoccupation en 2010.

Dans la RMR de Trois-Rivières, le marché est demeuré stable et relativement serré. La proportion de places standards inoccupées se situe à 5,1 % en 2010 (comparativement à 5,3 % en 2009). Le stock de places pour personnes autonomes, qui est demeuré stable dans la région entre les enquêtes de 2009 et de 2010, a permis au taux d'inoccupation de se maintenir. Cette stabilité est manifeste du côté des petits logements, soit les chambres individuelles et les studios. Le marché des appartements d'une chambre s'est détendu (5,5 %), alors que celui des appartements de deux chambres s'est contracté (4,4 %).

C'est dans la région de Sherbrooke que la stabilité de l'offre a eu le plus d'effet sur le marché des résidences pour aînés. De fait, le taux d'inoccupation dans les résidences y est passé de 9,7 % à 7,8 % entre 2009 et 2010. Cette baisse est attribuable à un resserrement des sous-marchés des studios et des appartements d'une chambre.

Portrait aussi varié dans les autres régions du Québec

Les agglomérations de recensement (AR) de St-Hyacinthe, de Drummondville et de Cowansville se démarquent par leur marché relativement détendu. En 2010, le taux d'inoccupation de ces trois régions est supérieur à 11 %. À l'autre extrême, on retrouve les AR de Rimouski et de Saint-Georges, qui affichent des taux d'inoccupation inférieurs à 2 %. La grande majorité des AR ont un marché local plus serré que le marché provincial.

Dans les régions rurales, les taux d'inoccupation varient davantage. C'est dans les régions rurales de la Capitale-Nationale (voir le tableau 1.1) et de Lanaudière que le marché est le plus détendu. La proportion de logements vacants y dépasse 15 %.

TAUX D'ATTRACTION

C'est à Trois-Rivières et à Sherbrooke que les résidences ont le plus grand pouvoir d'attraction

Tous les ans, de nouvelles résidences pour personnes âgées sont mises en chantier au Québec. Les nouvelles places suscitent un intérêt grandissant chez les personnes âgées, ce qui se traduit par une augmentation du taux d'attraction. En 2010, les résidences pour personnes âgées du Québec affichent un taux d'attraction de 17,8 % auprès des Québécois âgés de 75 ans et plus, comparativement à 17,2 % l'an dernier.

C'est à Trois-Rivières et à Sherbrooke que le taux d'attraction est le plus élevé : il atteint cette année 24,3 % et 25,5 %, respectivement. Dans les autres RMR, il est légèrement supérieur à la moyenne provinciale, sauf dans la région de Montréal, où il est de 17,5 %.

Figure 3

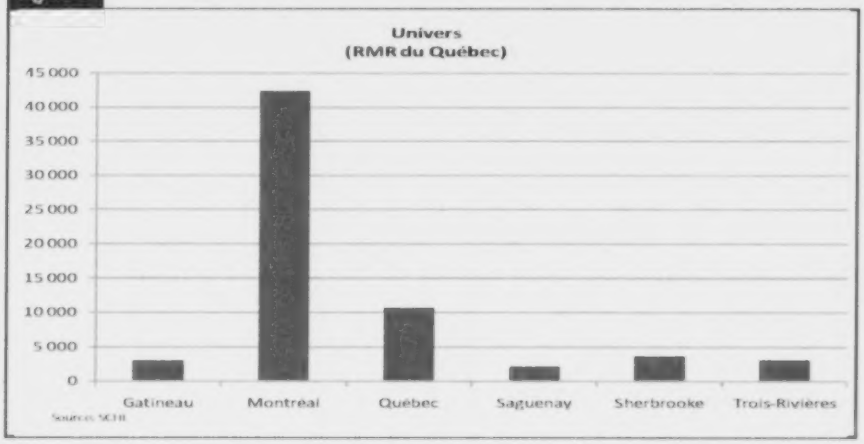
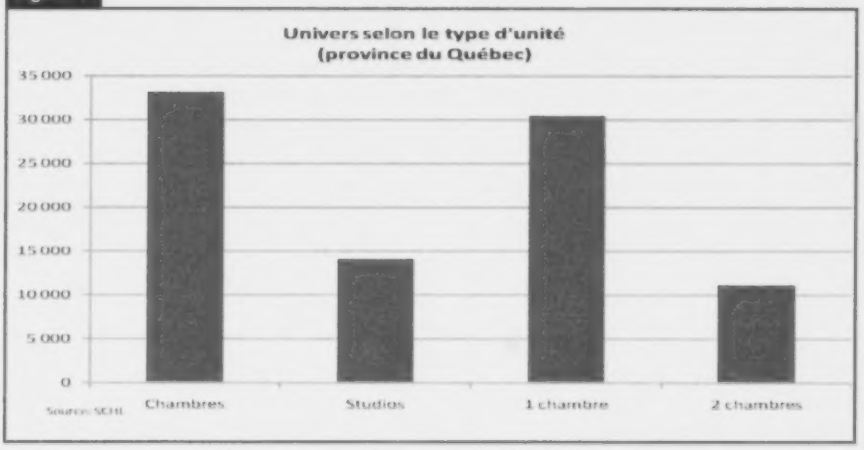


Figure 4



UNIVERS

Les petits logements dominent le marché

Au Québec, 2,6 % des ménages vivaient en résidence pour personnes âgées en 2009. La province compte un univers de près de 95 000 places pour les accueillir, dont 40 % sont des chambres avec pension. Les appartements d'une chambre arrivent au deuxième rang, avec 32 % du total des places. Les studios suivent, avec une proportion de 15 %, et les appartements de deux chambres ferment le rang, avec 12 % des places.

Les places standards comptent pour près de 94 % de l'univers. Le reste est principalement constitué de places avec soins assidus (5 %). Bien que ce segment demeure encore marginal, il pourrait prendre de l'ampleur en raison du vieillissement continu de la population.

Plus des deux tiers des places pour personnes autonomes, soit environ 60 200 places sur un total d'environ 88 700, se trouvent dans les RMR. Montréal, le centre urbain le plus populeux, dispose de près de 44 % des places standards de la province. La région de Québec arrive deuxième mais compte seulement 11 % des places. Les autres RMR présentent peu de différences entre elles. Toutefois, la région de Sherbrooke se démarque légèrement avec ses 3 600 places, un nombre supérieur à celui enregistré dans la région de Gatineau, qui représente la troisième région en importance en termes de population au Québec.

Davantage de grands appartements dans les centres les plus populeux

C'est à Saguenay et à Sherbrooke que la proportion de chambres individuelles est la plus importante. Ce type de logement entre pour la moitié des places standards à Saguenay et pour 46 % des places standards à Sherbrooke. Ailleurs, il constitue le quart de l'univers.

Du côté des appartements, Trois-Rivières est le centre urbain où l'on retrouve la plus grande concentration de studios (28 % des places). Gatineau suit, avec 20 %, tandis que Sherbrooke ferme le rang, avec 13 %.

Les appartements d'une chambre, qui forment environ 40 % des places standards, dominent largement les autres types de logements dans les régions de Montréal, de Québec et de Gatineau. Quant aux appartements de deux chambres, ils constituent 17 % des places standards à Montréal et à Gatineau, alors que leur proportion n'est que de 7 % à Saguenay.

Figure 5

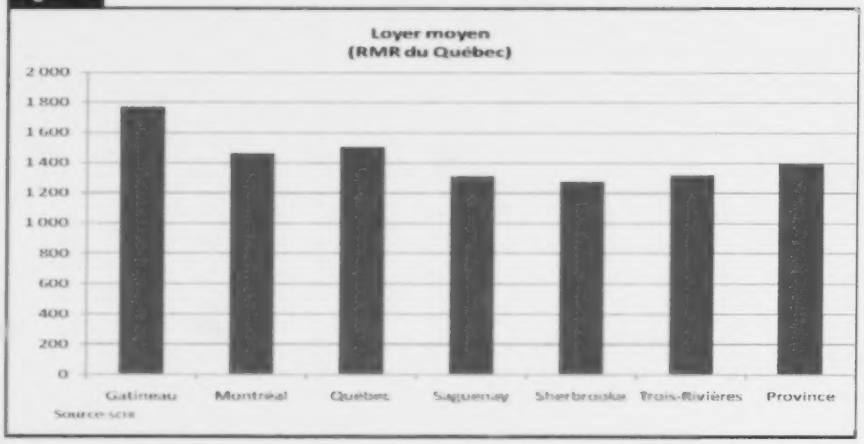
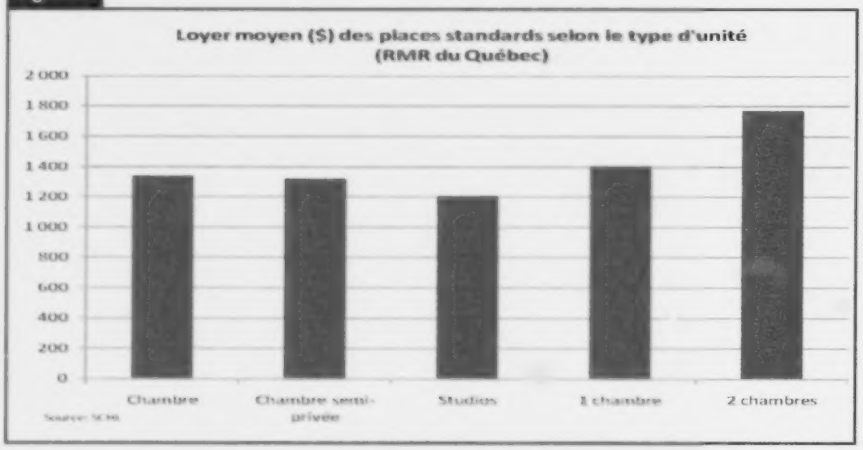


Figure 6



Pleins feux sur...

les loyers

Le loyer est sans contredit un facteur déterminant dans la décision des locataires. Il n'est donc pas surprenant de constater que le taux d'inoccupation des places standards est plus haut dans la fourchette de loyers supérieure, soit celle des loyers de 1 601 $ et plus (10,8 %). Il est toutefois étonnant que la proportion d'unités vacantes soit aussi élevée dans la fourchette des loyers de 900 $ et moins (10,4 %). Ce phénomène pourrait être attribuable au fait que plusieurs de ces unités se trouvent dans des résidences qui offrent moins de services ou qui sont moins récentes. Dans les autres fourchettes de loyers, le taux d'inoccupation se situe entre 7 et 8 %.

« Grand » est synonyme de « loyer plus élevé »

En 2010, le loyer moyen s'établit à environ 1 400 $ par mois pour une place standard en résidence pour personnes âgées au Québec. De façon générale, le loyer augmente avec la taille du logement. Toutefois, les résultats de l'enquête révèlent que le loyer moyen des chambres individuelles ou doubles est supérieur à celui des studios, type de logement dont la superficie est généralement plus grande. L'explication réside dans le fait que les loyers des chambres incluent les repas, ce qui n'est pas toujours le cas pour les studios. Ainsi, les résidents ont à débourser en moyenne plus de 1 300 $ pour une chambre avec pension, comparativement à 1 200 $ pour un studio. Pour un appartement d'une chambre, le loyer moyen s'établit à 1 400 $, et pour les appartements de deux chambres, il se situe autour de 1 800 $. Dans le segment des logements avec soins assidus, le loyer grimpe en moyenne à plus de 2 600 $. Rappelons que ce type de logement est offert aux résidents nécessitant au moins une heure et demie par jour. La différence découle donc des services requis.

Les loyers sont plus élevés dans les grands centres. En effet, les régions de Gatineau, de Montréal et de Québec sont les seules où le loyer d'une place standard dépasse la moyenne provinciale. Le loyer moyen global à Gatineau s'élevait à 1 768 $ en février 2010, ce qui correspond à près de 400 $ de plus que la moyenne provinciale, tandis qu'il se chiffrait à 1 505 $ à Québec et à 1 454 $ à Montréal. Cet écart peut s'expliquer par le nombre plus élevé, dans les grands centres, de résidences de construction récente et de haute qualité offrant davantage de services et de commodités. Ailleurs, les loyers s'apparentent à la moyenne provinciale.

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LES RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES - QUÉBEC

Tableaux standards

1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la zone et le type d'unité
1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la zone et la fourchette de loyers ($)
1.3 Taux d'inoccupation (%) et loyer moyen ($) des places avec soins assidus selon la zone

2.1 Univers des places standards selon la zone et le type d'unité
2.2 Univers total selon la zone et le type d'unité
2.3 Univers des places standards selon la zone et la fourchette de loyers ($)
2.4 Proportion (%) d'immeubles où les services sont offerts selon la taille de l'immeuble et la zone
2.5 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble et la zone
2.6 Univers, nombre de résidents et taux d'attraction (%) selon la zone

3.1 Loyer moyen ($) des places standards selon la zone et le type d'unité

Tableaux optionnels

O1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la zone et le type d'unité
O1.1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la zone et le type d'unité
O1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la zone et la fourchette de loyers
O1.2.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la zone et la fourchette de loyers
O1.4.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la zone, la taille de l'immeuble et le type d'unité
O1.4.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la zone, la taille de l'immeuble et le type d'unité
O2.3.1 Univers des places standards en appartement selon la zone et la fourchette de loyers (Total Where Rents are Known)
O2.3.2 Univers des places standards en chambre selon la zone et la fourchette de loyers (Total Where Rents are Known)
O2.4.1 Proportion (%) de places standards en appartement selon la zone, la nature des services de repas et le type d'unité
O2.5.1 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la zone et la taille de l'immeuble
O2.6.1 Nombre total de résidents, nombre de résidents vivant seuls et nombre de résidents nécessitant des soins assidus selon la zone et by Unit or Space Type
O3.1.1 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon la zone et le type d'unité
O3.1.2 Loyer moyen ($) des places standards en chambre selon la zone et le type d'unité
O3.2.1 Loyer moyen ($) des places standards selon la zone, la taille de l'immeuble et le type d'unité
O3.2.2 Loyer moyen ($) des places standards selon la zone, la taille de l'immeuble et le type d'unité
O3.3 Average Rent ($) of Standard Spaces by Zone, Date Opened and Unit Type
O3.4 Average Rents ($) of Standard Apartment Spaces by Zone, Meal Services and Unit Type
O4.1 Âge moyen des résidents selon la zone et le type d'immeuble

1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Studios		1 chambre		2 chambres		Total	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	8,6	9,7	--	--	9,6	23,7	24,2	29,2	25,8	17,3	17,2	21,3
Gatineau Est	6,3	8,0	--	--	**	11,2	28,0	31,6	**	22,2	20,2	20,1
Gatineau Ouest	12,4	11,8	--	--	**	38,1	**	26,7	**	2,6	14,2	23,4
Périphérie	**	**	--	--	--	--	--	--	--	--	**	**
RMR de Montréal	10,6	16,2	15,1	13,4	9,4	8,8	6,7	5,8	5,7	5,0	8,0	8,6
Ile de Montréal	12,9	22,6	15,1	12,0	9,6	9,8	8,5	7,4	5,5	6,9	9,2	11,1
Île Centre	11,6	23,5	12,5	**	9,3	12,7	6,7	9,3	7,5	6,2	9,1	14,0
Île Ouest	20,3	34,1	**	**	18,8	15,7	13,9	9,1	5,4	9,1	14,1	15,0
Île Nord	9,3	12,7	--	**	6,4	8,3	6,4	5,3	3,2	5,1	6,2	6,6
Île Est	10,1	12,4	**	**	7,4	4,7	7,1	6,3	7,8	6,8	7,9	7,8
Vaudreuil-Soulanges	22,6	27,8	**	**	**	**	**	**	**	**	8,5	15,4
Laval/Rive-Nord	9,0	10,8	17,6	14,7	11,7	9,1	5,1	4,3	4,9	3,3	6,9	6,0
Laval	9,1	11,3	**	--	12,9	10,3	5,1	4,9	4,5	4,0	6,8	6,0
Rive-Nord	6,9	10,7	18,2	14,7	8,0	6,3	4,6	1,7	4,3	1,9	5,9	5,6
St-Jérôme	14,9	10,7	--	--	--	**	**	**	**	**	12,8	7,7
Rive-Sud	8,3	7,6	**	--	5,9	5,0	2,9	2,2	8,9	5,2	6,0	4,8
Rive-Sud Centre	10,9	10,0	**	--	5,6	3,8	2,2	1,4	12,9	6,3	7,1	4,9
Rive-Sud Est	6,3	6,7	--	--	6,0	4,5	3,8	2,9	2,1	4,4	5,1	4,8
Rive-Sud Ouest	**	4,4	--	--	6,1	8,5	3,4	3,2	**	2,9	4,6	4,6
RMR de Québec	8,0	7,1	27,3	18,0	9,5	10,0	5,4	7,1	6,5	10,4	7,1	8,1
Centre Nord	10,6	6,3	25,0	40,0	12,8	11,0	6,4	7,2	5,7	12,8	8,4	8,5
Québec – basse-ville	10,9	5,8	**	**	7,6	5,0	4,0	5,0	4,6	8,2	7,7	5,7
Québec – haute-ville	18,7	11,8	--	--	13,9	17,4	1,8	6,4	2,5	6,5	7,5	9,5
Québec des Rivières	2,6	2,9	--	--	10,1	8,9	10,8	11,1	9,9	23,7	9,0	12,2
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	9,2	5,0	**	**	19,6	13,2	7,8	5,4	6,3	6,9	9,1	6,5
Banlieue Nord	9,9	14,0	**	**	7,7	10,0	4,5	7,9	8,3	7,3	7,2	9,4
Ouest	2,9	5,3	**	**	1,8	12,5	++	3,5	**	**	1,6	5,4
Nord	**	**	--	--	8,0	10,2	7,9	7,5	8,9	10,4	8,1	9,1
Est	12,1	16,7	--	--	8,3	9,4	1,4	9,6	**	0,0	7,7	10,5
Rive-Sud	2,2	3,6	**	**	1,3	5,2	1,5	3,5	++	++	1,9	3,7
Ouest de la Rive-Sud	4,9	4,0	**	**	++	**	**	**	**	**	4,3	3,2
Est de la Rive-Sud	0,7	3,4	--	**	1,9	5,9	0,8	4,0	**	**	0,8	3,9
RMR de Saguenay	2,5	4,8	**	**	0,3	1,3	0,7	3,0	2,0	0,0	1,6	3,4
Chicoutimi	1,0	1,4	**	**	++	2,2	**	**	**	**	0,6	1,3
Jonquière	3,3	9,3	--	--	0,6	1,1	1,3	4,3	4,5	0,0	2,2	5,7
La Baie	4,6	0,8	--	--	**	**	--	--	--	--	3,6	0,6
RMR de Sherbrooke	6,7	7,6	**	--	18,6	10,8	13,6	7,3	2,9	6,0	9,7	7,8
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	7,1	7,5	--	--	18,2	11,2	15,8	7,6	3,2	5,3	11,1	7,9
Quartier Est	15,1	11,7	--	--	**	**	**	**	**	**	5,8	7,4
Quartier Nord	1,6	2,1	--	--	++	20,0	25,5	10,4	**	3,4	18,1	9,2
Quartier Ouest	9,5	10,6	--	--	**	**	**	**	**	**	6,9	7,6
Quartier Centre	6,0	6,7	--	--	**	**	**	**	**	**	4,3	5,2
Magog	2,4	4,8	--	--	**	**	**	**	**	**	2,8	4,6
Banlieue	9,6	10,5	**	--	**	**	1,1	5,6	**	**	8,2	10,1

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Studios		1 chambre		2 chambres		Total	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Trois-Rivières	6,3	6,1	**	**	4,1	4,3	4,8	5,5	6,9	4,4	5,3	5,1
Trois-Rivières Centre	3,7	3,2	--	--	4,2	4,4	5,2	6,1	7,0	4,3	4,8	4,6
Trois-Rivières	1,0	3,4	--	--	6,5	8,7	5,2	10,5	13,9	12,2	5,8	9,0
Trois-Rivières-Ouest	2,2	3,2	--	--	3,5	1,5	9,9	2,3	**	**	4,9	2,1
Cap-de-la-Madeleine	8,8	2,9	--	--	1,3	2,5	1,5	1,6	++	0,0	3,0	1,7
Périphérie	11,6	13,3	**	**	**	**	2,2	0,9	**	**	7,9	8,2
Abitibi-Témiscamingue	4,7	3,9	--	**	--	--	**	**	--	**	4,6	3,8
AR d'Amos	**	**	--	--	--	--	**	**	--	--	**	**
AR de Rouyn-Noranda	**	**	--	--	--	--	--	--	--	--	**	**
AR de Val-d'Or	6,5	3,0	--	--	--	--	--	--	--	--	6,5	3,0
Région rurale	++	2,8	--	**	--	--	--	--	--	**	++	2,6
Bas-Saint-Laurent	4,7	4,3	--	3,2	1,2	2,4	1,3	3,9	++	1,6	3,7	4,0
AR de Matane	**	**	--	**	--	--	--	--	--	--	**	**
AR de Rimouski	0,8	1,2	--	--	0,7	**	**	**	**	**	0,6	0,9
AR de Rivière-du-Loup	9,8	3,5	--	--	4,2	3,8	1,1	4,5	**	**	5,7	4,0
Région rurale	4,8	6,0	--	**	**	2,4	++	4,9	**	**	4,2	5,4
Capitale-Nationale – région rurale	++	8,4	--	--	**	**	++	7,4	**	**	++	15,3
Centre-du-Québec	8,6	11,3	--	--	4,1	3,5	5,7	7,2	23,6	17,8	8,4	9,6
AR de Drummondville	8,0	12,0	--	--	2,4	3,1	10,3	8,1	**	**	11,6	11,7
AR de Victoriaville	13,1	14,9	--	--	3,7	3,2	0,5	6,3	**	**	7,2	8,8
Région rurale	2,7	5,8	--	--	**	6,3	1,2	6,1	**	**	3,6	6,3
Chaudière-Appalaches	12,0	7,8	**	**	4,1	2,0	5,0	1,4	1,3	2,5	8,9	4,9
Montmagny	19,6	12,9	--	--	**	**	**	**	**	**	10,6	6,5
Sainte-Marie	**	**	--	--	**	**	**	**	**	**	11,4	**
AR de Saint-Georges	**	**	--	--	2,4	1,7	1,2	0,3	**	**	1,6	1,5
AR de Thetford Mines	3,4	3,0	--	--	**	**	2,8	6,7	**	**	2,7	3,6
Région rurale	15,0	9,1	**	**	++	3,1	++	0,8	**	0,0	14,0	6,9
Côte-Nord	**	**	--	--	**	**	**	**	**	**	**	3,0
AR de Baie-Comeau	**	**	--	--	--	--	**	**	**	--	**	**
AR de Sept-Îles	--	--	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	--	**	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**
Estrie – région rurale	9,3	11,7	--	**	**	3,6	++	2,7	++	1,6	7,9	9,9
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	5,3	2,5	--	**	**	**	**	3,3	**	**	5,6	2,8
Gaspé	**	**	--	--	--	--	--	--	--	--	**	**
Îles-de-la-Madeleine	++	0,0	--	--	**	**	--	--	--	--	++	0,0
Région rurale	**	4,0	--	**	**	--	**	3,3	**	**	++	4,0
Lanaudière	12,2	12,3	--	**	21,1	9,7	3,3	6,0	6,0	5,0	9,3	9,4
AR de Joliette	6,7	8,7	--	--	21,9	5,3	2,4	2,9	2,4	2,9	5,9	5,4
Rawdon	**	10,1	--	--	**	**	**	**	**	**	**	18,5
Saint-Lin-des-Laurentides	**	**	--	--	--	--	**	**	**	**	**	**
Région rurale	15,4	16,5	--	**	++	**	++	12,7	++	++	13,6	15,4
Laurentides	5,2	6,8	**	**	**	4,4	++	20,5	**	7,5	3,9	8,9
AR de Lachute	--	**	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
Mont-Laurier	++	9,2	--	--	**	**	**	**	--	--	++	6,0
Prévost	--	**	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**
Sainte-Adèle	**	**	--	--	--	--	--	--	--	--	**	**
Sainte-Sophie	**	**	--	--	--	--	--	--	--	--	**	**
Région rurale	7,0	5,0	**	**	**	8,0	**	**	**	**	5,6	9,4

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Studios		1 chambre		2 chambres		Total	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Mauricie	6,1	8,4	--	--	10,5	1,9	2,1	4,0	**	**	5,7	7,2
AR de La Tuque	--	--	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Shawinigan	2,4	3,6	--	--	**	**	2,6	4,6	**	**	2,6	3,5
Région rurale	13,0	17,3	--	--	**	**	**	**	--	--	12,8	16,6
Montérégie	11,4	9,9	**	++	10,1	10,3	5,0	7,8	4,3	10,2	9,7	9,7
AR de Cowansville	18,3	18,2	--	--	**	**	**	**	**	**	16,7	11,7
AR de Granby	3,2	2,1	--	--	4,8	6,0	**	8,3	**	**	3,3	4,2
AR de Saint-Hyacinthe	6,1	9,8	**	**	**	**	5,2	17,6	**	**	8,0	14,4
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	23,3	13,6	--	--	**	**	0,6	1,1	++	++	12,3	7,6
AR de Salaberry-de-Valleyfield	15,2	4,7	--	**	--	--	--	--	**	--	14,9	5,9
AR de Sorel-Tracy	3,7	8,0	--	--	**	**	**	**	**	**	8,3	7,8
Région rurale	10,4	15,0	**	**	++	5,2	2,8	10,5	**	**	9,8	13,6
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	--	--	--	**	**	**	--	--	**	**
Outaouais – région rurale	++	9,8	--	--	--	--	**	**	**	**	++	11,6
Saguenay/Lac-Saint-Jean	10,4	4,1	**	**	6,5	3,2	++	8,7	2,8	0,0	10,3	4,8
AR d'Alma	7,7	0,0	--	--	7,7	**	**	**	**	**	12,0	3,5
AR de Dolbeau-Mistassini	5,1	0,9	**	**	8,9	4,8	7,9	5,7	**	**	7,2	4,2
Roberval	**	**	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	**	--	--	**	**	--	--	--	--	**	**
Région rurale	**	9,6	--	--	**	**	**	**	--	--	++	9,4
Province de Québec	**8,9**	**10,1**	**25,9**	**12,2**	**8,7**	**8,5**	**6,7**	**6,9**	**6,5**	**7,0**	**7,9**	**8,4**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	**	--	8,3	14,0	12,3	24,4	22,5	21,5	17,3	21,3
Gatineau Est	**	--	7,5	9,4	17,7	25,7	27,0	21,7	20,2	20,1
Gatineau Ouest	**	--	11,5	**	7,4	25,7	**	21,5	14,4	23,4
Périphérie	--	--	**	--	**	**	--	**	**	**
RMR de Montréal	11,3	12,3	7,8	8,6	6,8	6,1	9,8	10,8	8,3	8,6
Ile de Montréal	10,4	11,3	9,2	9,5	7,6	7,6	11,4	16,1	9,5	11,1
Ile Centre	5,3	11,9	8,6	9,0	8,5	15,0	11,7	16,1	9,4	14,0
Ile Ouest	**	17,5	21,7	17,7	12,8	9,5	10,5	16,9	14,1	15,0
Ile Nord	9,3	9,1	5,5	6,9	2,7	2,5	12,3	14,5	6,5	6,6
Ile Est	12,2	9,0	7,2	7,4	6,4	7,0	12,9	10,0	8,0	7,8
Vaudreuil-Soulanges	--	--	**	12,5	9,1	3,7	11,6	32,4	8,5	15,4
Laval/Rive-Nord	13,4	14,8	6,7	7,7	7,2	5,3	3,6	3,3	7,3	6,0
Laval	15,6	16,1	6,4	7,3	6,5	4,1	4,3	4,0	7,5	6,0
Rive-Nord	7,4	12,1	6,8	7,7	6,1	6,0	2,0	2,0	5,9	5,6
St-Jérôme	++	6,3	7,1	9,6	18,9	7,6	--	**	12,8	7,7
Rive-Sud	9,1	12,8	6,1	7,1	4,0	3,9	10,2	4,3	6,2	4,8
Rive-Sud Centre	**	--	6,8	6,8	2,7	3,7	14,1	5,7	7,3	4,9
Rive-Sud Est	**	**	5,3	10,6	4,8	3,6	4,1	3,8	5,1	4,8
Rive-Sud Ouest	**	**	4,9	4,6	6,2	5,7	**	**	4,6	4,6
RMR de Québec	10,9	6,3	6,1	7,1	7,7	8,3	7,4	9,0	7,3	8,1
Centre Nord	8,5	6,6	7,5	7,5	8,6	7,5	9,5	10,8	8,6	8,5
Québec - basse-ville	**	10,6	6,9	7,3	9,9	2,8	1,2	**	7,7	5,7
Québec - haute-ville	**	**	**	**	9,1	13,9	7,4	9,0	7,5	9,5
Québec des Rivières	**	**	9,1	8,7	9,5	10,7	2,1	22,1	9,0	12,2
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	**	**	9,4	8,2	5,7	2,6	12,5	8,4	9,8	6,5
Banlieue Nord	33,9	5,0	6,2	8,6	8,3	10,8	3,3	7,1	7,2	9,4
Ouest	--	--	**	**	1,2	6,4	2,6	0,0	1,6	5,4
Nord	**	**	3,0	1,6	11,2	9,5	2,3	11,6	8,1	9,2
Est	50,0	6,7	9,3	11,4	5,5	14,6	4,3	4,5	7,7	10,5
Rive-Sud	10,9	6,3	6,1	7,1	7,7	8,3	7,4	9,0	7,3	8,1
Ouest de la Rive-Sud	**	--	4,8	4,6	2,0	1,0	**	**	4,3	3,2
Est de la Rive-Sud	3,1	--	0,4	3,5	++	4,5	1,8	3,1	0,9	3,9
RMR de Saguenay	9,1	10,4	1,5	5,0	0,8	1,7	1,7	2,1	1,6	3,4
Chicoutimi	**	**	0,6	0,0	0,2	1,1	**	**	0,6	1,3
Jonquière	**	26,7	1,3	8,0	1,6	3,0	2,4	3,0	2,2	5,7
La Baie	**	**	4,1	1,6	--	0,0	--	--	3,6	0,6
RMR de Sherbrooke	7,3	3,3	5,3	7,9	4,0	8,2	1,7	7,3	4,9	7,8
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	7,3	3,3	4,3	8,4	4,2	8,7	**	4,8	4,6	7,9
Quartier Est	**	**	3,5	3,0	4,7	10,4	--	**	5,8	7,4
Quartier Nord	**	**	2,4	11,0	++	9,6	**	**	3,0	9,2
Quartier Ouest	--	--	7,4	**	**	0,9	**	**	6,9	7,6
Quartier Centre	**	**	5,8	1,7	**	**	**	**	4,3	5,2
Magog	--	--	**	2,5	4,8	4,0	**	**	2,8	4,6
Banlieue	--	--	**	11,4	3,1	6,7	**	12,2	8,2	10,1

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Trois-Rivières	4,1	7,9	4,5	2,7	6,8	9,0	2,9	1,1	5,0	5,1
Trois-Rivières Centre	3,6	4,7	4,2	2,5	6,7	8,6	2,5	0,9	4,8	4,5
Trois-Rivières	6,2	3,3	6,2	4,4	7,2	18,7	2,5	1,3	5,8	9,0
Trois-Rivières-Ouest	--	--	2,5	2,3	8,9	1,6	4,5	1,4	4,9	1,8
Cap-de-la-Madeleine	1,0	**	4,7	0,7	2,2	3,3	**	0,0	3,0	1,7
Périphérie	**	**	5,9	4,0	7,1	13,8	**	**	6,0	8,2
Abitibi-Témiscamingue	++	15,2	8,8	2,7	0,4	3,9	**	3,5	4,6	3,8
AR d'Amos	**	**	**	**	**	**	--	--	**	**
AR de Rouyn-Noranda	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Val-d'Or	**	--	11,8	3,3	**	**	**	**	6,5	3,0
Région rurale	**	**	**	0,7	**	1,1	--	**	++	2,6
Bas-Saint-Laurent	5,6	10,5	2,4	4,2	5,2	3,3	++	2,4	3,7	4,0
AR de Matane	--	--	**	**	--	--	--	**	**	**
AR de Rimouski	**	**	1,0	1,2	++	1,0	**	++	0,6	0,9
AR de Rivière-du-Loup	**	--	9,5	7,0	5,2	3,3	**	**	5,7	4,0
Région rurale	++	15,8	1,4	4,9	6,4	4,3	**	3,2	4,2	5,4
Capitale-Nationale – région rurale	++	20,7	++	6,3	**	7,1	**	**	++	15,3
Centre-du-Québec	7,5	11,2	6,6	8,5	7,0	8,2	21,5	16,5	8,4	9,6
AR de Drummondville	9,4	**	3,7	6,8	9,9	10,4	**	**	11,6	11,7
AR de Victoriaville	**	**	11,4	12,4	3,2	5,0	0,7	**	7,2	8,8
Région rurale	7,5	12,0	2,1	4,9	++	8,6	--	**	3,6	6,3
Chaudière-Appalaches	5,5	5,7	12,7	7,6	5,0	2,7	7,9	1,7	8,9	4,9
Montmagny	**	--	**	**	**	10,6	**	**	10,6	6,5
Sainte-Marie	--	**	6,3	**	**	**	**	**	11,4	**
AR de Saint-Georges	**	**	2,7	3,9	0,8	0,0	**	**	1,6	1,5
AR de Thetford Mines	**	**	3,7	3,8	0,7	2,8	**	**	2,7	3,6
Région rurale	++	4,9	17,0	9,8	11,3	2,6	**	4,3	14,0	6,9
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	3,0
AR de Baie-Comeau	**	**	**	**	**	**	--	--	**	**
AR de Sept-Îles	--	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	--	**	--	--	--	--	--	--	--	**
Estrie – région rurale	10,1	11,0	8,4	11,9	3,8	8,1	7,7	4,1	7,9	9,9
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	++	9,1	++	3,6	2,6	0,5	--	**	5,6	2,8
Gaspé	**	**	**	**	**	**	--	--	**	**
Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	**	**	--	--	--	++	0,0
Région rurale	**	**	++	5,3	**	0,6	--	**	++	4,0
Lanaudière	13,1	8,2	11,0	14,3	6,3	7,9	8,6	17,9	9,3	9,5
AR de Joliette	**	--	10,8	1,5	0,3	5,8	**	**	5,9	5,4
Rawdon	--	--	**	**	**	**	--	**	**	18,5
Saint-Lin-des-Laurentides	**	**	**	**	--	--	--	--	**	**
Région rurale	++	10,7	5,4	19,5	13,6	15,3	++	18,9	13,6	16,2
Laurentides	++	12,0	5,4	6,7	4,0	11,0	++	3,9	3,9	8,9
AR de Lachute	--	--	**	**	**	**	--	--	**	**
Mont-Laurier	**	**	**	7,0	**	2,0	**	--	++	6,0
Prévost	--	--	--	--	--	**	--	--	--	**
Sainte-Adèle	--	--	--	--	**	**	--	--	**	**
Sainte-Sophie	--	--	--	--	**	**	--	--	**	**
Région rurale	**	11,4	6,0	7,5	7,3	13,3	**	3,9	5,6	9,4

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Mauricie	20,4	7,3	2,7	8,8	2,3	3,7	1,5	2,6	5,7	7,2
AR de La Tuque	**	**	**	**	**	**	--	--	**	**
AR de Shawinigan	2,9	3,8	3,0	3,2	2,1	5,0	1,5	2,7	2,6	3,5
Région rurale	**	13,8	2,2	21,9	**	++	--	**	12,8	17,1
Montérégie	10,4	7,6	8,0	10,3	7,9	9,0	23,1	12,4	9,9	9,7
AR de Cowansville	--	--	**	**	19,8	**	**	**	16,7	10,8
AR de Granby	**	8,8	2,9	3,5	4,0	5,1	**	1,6	3,3	4,2
AR de Saint-Hyacinthe	7,7	19,1	8,5	15,6	3,6	12,5	19,1	22,6	8,4	14,4
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	14,9	5,6	14,4	11,0	3,5	3,9	**	**	12,5	7,6
AR de Salaberry-de-Valleyfield	--	--	++	**	**	5,0	**	**	16,1	5,9
AR de Sorel-Tracy	**	--	1,0	1,0	7,2	9,2	**	**	8,3	7,8
Région rurale	++	7,6	9,4	14,5	10,0	14,8	++	12,5	9,8	13,9
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	**	**	**	**	--	--	**	**
Outaouais – région rurale	**	**	**	19,7	**	13,8	**	**	++	11,6
Saguenay/Lac-Saint-Jean	++	8,0	7,1	4,5	15,0	3,0	**	14,2	10,4	4,8
AR d'Alma	**	0,0	6,0	0,0	25,3	2,7	**	**	12,0	3,5
AR de Dolbeau-Mistassini	12,4	15,2	5,9	4,7	7,1	0,7	**	**	7,5	4,2
Roberval	--	--	**	**	**	**	--	**	**	**
Saint-Félicien	--	--	**	**	**	**	--	--	**	**
Région rurale	++	**	++	9,0	**	12,8	--	**	++	9,4
Province de Québec	10,5	10,4	6,9	8,0	6,7	7,0	10,4	10,8	7,9	8,4

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

1.3 Taux d'inoccupation (%) et loyer moyen ($) des places avec soins assidus
Québec

Centre	Taux d'inoccupation		Loyer moyen	
	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	**	14,4	**	2 913
RMR de Montréal	9,7	8,3	2 982	3 065
Île de Montréal	5,5	12,5	2 962	3 288
Île Centre	5,7	2,3	3 415	3 345
Île Ouest	1,3	34,9	2 728	3 577
Île Nord	**	3,5	**	2 374
Île Est	**	**	**	**
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	55,6	1,0	2 836	2 496
Laval	59,3	1,6	3 027	2 555
Rive-Nord	**	++	**	2 460
Saint-Jérôme	**	**	**	**
Montréal/Rive-Sud	7,8	6,4	3 087	3 280
Rive-Sud Centre	8,3	++	3 266	3 279
Rive-Sud Est	7,3	22,7	2 440	3 305
Rive-Sud Ouest	**	**	**	**
RMR de Québec	8,5	1,2	2 440	2 318
Centre Nord	9,7	0,3	2 512	2 354
Banlieue Nord	3,1	3,9	2 107	2 336
Rive-Sud	**	**	**	**
RMR de Saguenay	**	**	**	**
RMR de Sherbrooke	**	**	**	**
RMR de Trois-Rivières	--	--	--	--
Abitibi-Témiscamingue	++	++	1 633	1 685
Bas-Saint-Laurent	--	**	--	**
Capitale-Nationale	**	0,0	**	1 242
Centre-du-Québec	++	5,7	1 369	1 677
Chaudière-Appalaches	**	**	**	**
Côte-Nord	++	18,9	1 146	2 551
Estrie	**	**	**	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	++	**	1 846
Lanaudière	--	++	--	1 233
Laurentides	--	**	--	**
Mauricie	36,6	11,2	2 048	2 235
Montérégie	--	**	--	**
Nord-du-Québec	--	**	--	**
Outaouais	--	**	--	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	**11,7**	**7,1**	**2 563**	**2 637**
Province de Québec				

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.1 Univers des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
RMR de Gatineau	683	552	1 057	457	2 749
RMR de Montréal	8 973	6 666	16 639	6 635	38 914
Île de Montréal	4 568	4 017	9 678	2 627	20 889
Île Centre	1 391	721	1 944	400	4 455
Île Ouest	1 235	894	3 026	966	6 121
Île Nord	435	1 414	2 995	755	5 599
Île Est	1 214	**	**	**	4 155
Vaudreuil-Soulanges	293	**	**	**	559
Laval/Rive-Nord	2 545	1 544	4 758	3 150	11 997
Laval	494	1 067	2 869	2 188	6 618
Rive-Nord	1 565	**	**	**	4 122
St-Jérôme	486	**	**	**	1 257
Rive-Sud	1 861	1 105	2 204	858	6 028
Rive-Sud Centre	732	395	1 103	461	2 691
Rive-Sud Est	827	506	718	294	2 345
Rive-Sud Ouest	302	204	383	103	992
RMR de Québec	2 436	1 841	4 182	1 390	9 850
Centre Nord	1 137	896	2 668	831	5 532
Québec – basse-ville	489	179	424	73	1 165
Québec – haute-ville	203	219	551	153	1 126
Québec des Rivières	139	316	785	287	1 527
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	306	182	908	318	1 714
Banlieue Nord	518	761	1 212	521	3 012
Ouest	**	56	143	**	315
Nord	**	363	550	**	1 328
Est	**	342	519	**	1 369
Rive-Sud	781	184	302	38	1 306
RMR de Saguenay	1 021	300	606	152	2 079
RMR de Sherbrooke	1 681	463	1 021	434	3 599
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	904	446	864	396	2 610
Magog	376	**	**	**	474
Banlieue	401	**	**	**	515
RMR de Trois-Rivières	854	875	928	364	3 021
Abitibi-Témiscamingue	998	--	**	**	1 029
Bas-Saint-Laurent	2 059	166	519	62	2 806
Capitale-Nationale – région rurale	329	**	130	**	534
Centre-du-Québec	1 658	650	959	415	3 682
AR de Drummondville	590	255	**	**	1 577
AR de Victoriaville	599	315	**	**	1 390
Centre-du-Québec – région rurale	469	80	**	**	715
Chaudière-Appalaches	1 987	608	995	198	3 789
Montmagny	**	**	**	**	**
Sainte-Marie	**	**	**	**	**
AR de Saint-Georges	**	236	363	**	725
AR de Thetford Mines	439	**	163	**	700
Région rurale	1 354	226	259	19	1 858

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.1 Univers des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
Côte-Nord	**	**	**	**	199
Estrie – région rurale	1 142	59	236	65	1 502
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	442	**	121	**	575
Lanaudière	1 165	400	812	195	2 572
Laurentides	1 033	96	246	85	1 460
Mauricie	1 469	**	291	**	1 906
Montérégie	4 201	797	1 185	425	6 608
AR de Cowansville	187	**	**	**	290
AR de Granby	746	**	203	**	1 194
AR de Saint-Hyacinthe	602	**	262	**	1 334
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	685	**	409	**	1 281
AR de Salaberry-de-Valleyfield	608	--	--	--	608
AR de Sorel-Tracy	289	**	**	**	477
Région rurale	1 084	120	178	**	1 423
Nord-du-Québec – région rurale	--	**	**	--	**
Outaouais – région rurale	**	--	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	744	467	322	36	1 569
Province de Québec	**33 130**	**14 085**	**30 397**	**11 079**	**88 690**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.2 Univers total[1] selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles et chambres à deux lits	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
RMR de Gatineau	836	623	1 057	493	3 009
Places standards	683	552	1 057	457	2 749
Places avec soins assidus					139
Places de type inconnu et autres					121
RMR de Montréal	11 947	6 915	16 817	6 709	42 389
Places standards	8 973	6 666	16 639	6 635	38 914
Places avec soins assidus					2 983
Places de type inconnu et autres					492
RMR de Québec	3 008	1 963	4 243	1 391	10 605
Places standards	2 436	1 841	4 182	1 390	9 850
Places avec soins assidus					564
Places de type inconnu et autres					191
RMR de Saguenay	1 045	300	606	156	2 107
Places standards	1 021	300	606	152	2 079
Places avec soins assidus					**
Places de type inconnu et autres					**
RMR de Sherbrooke	1 748	464	1 022	434	3 668
Places standards	1 681	463	1 021	434	3 599
Places avec soins assidus					**
Places de type inconnu et autres					**
RMR de Trois-Rivières	880	875	928	364	3 047
Places standards	854	875	928	364	3 021
Places avec soins assidus					**
Places de type inconnu et autres					**
Province de Québec	**38 303**	**14 622**	**30 696**	**11 246**	**94 868**
Places standards	33 130	14 085	30 397	11 079	88 690
Places avec soins assidus	4 394	451	136	15	4 996
Places de type inconnu et autres	779	86	163	153	1 181

[1] L'univers total englobe toutes les places, qu'elles soient occupées ou vacantes.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.3 Univers des places standards selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 901 $	901 à 1 200 $	1 201 à 1 600 $	1 601 $ et plus	Total des places dont le loyer est connu
	% du total[1]	% du total[1]	% du total[1]	% du total[1]	
RMR de Gatineau	--	11,7%	21,9%	66,4%	2 749
RMR de Montréal	8,9%	22,9%	39,6%	28,7%	38 910
Île de Montréal	11,8%	23,9%	33,7%	30,6%	20 885
Île Centre	10,8%	20,1%	21,9%	47,2%	4 455
Île Ouest	8,1%	15,8%	28,0%	48,1%	6 121
Île Nord	21,1%	46,8%	27,0%	5,1%	5 595
Île Est	7,2%	11,1%	61,0%	20,6%	4 155
Vaudreuil-Soulanges	--	8,6%	53,3%	38,1%	559
Laval/Rive-Nord	7,5%	22,1%	44,8%	25,7%	11 997
Rive-Sud	1,4%	20,9%	49,8%	27,9%	6 028
RMR de Québec	2,8%	22,2%	46,4%	28,6%	9 844
Centre Nord	3,8%	22,0%	42,2%	32,0%	5 532
Banlieue Nord	2,0%	17,9%	55,0%	25,1%	3 006
Rive-Sud	2,8%	22,2%	46,4%	28,6%	1 306
RMR de Saguenay	4,6%	37,6%	44,3%	13,5%	2 079
RMR de Sherbrooke	5,0%	42,0%	42,8%	10,2%	3 599
RMR de Trois-Rivières	8,1%	34,9%	35,5%	21,4%	3 003
Abitibi-Témiscamingue	4,5%	46,3%	35,3%	14,0%	1 029
Bas-Saint-Laurent	6,5%	36,4%	49,5%	7,7%	2 806
Capitale-Nationale – région rurale	11,6%	44,4%	**	**	534
Centre-du-Québec	7,3%	55,9%	24,8%	12,0%	3 682
Chaudière-Appalaches	6,9%	43,1%	34,7%	15,2%	3 789
Côte-Nord	**	**	**	**	199
Estrie – région rurale	12,7%	46,3%	32,3%	8,7%	1 502
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	7,7%	53,7%	36,2%	**	575
Lanaudière	6,5%	18,0%	71,1%	4,5%	2 538
Laurentides	4,1%	23,6%	55,8%	16,5%	1 460
Mauricie	11,1%	62,6%	18,0%	8,4%	1 882
Montérégie	8,9%	36,5%	44,5%	10,2%	6 534
Nord-du-Québec – région rurale	--	**	**	--	**
Outaouais – région rurale	**	35,3%	33,5%	**	173
Saguenay/Lac-Saint-Jean	5,6%	51,1%	36,5%	6,8%	1 569
Province de Québec	**7,3%**	**30,0%**	**40,0%**	**22,7%**	**88 530**

[1] Pourcentage du nombre total de places dont le loyer est connu

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.4 Proportion (%) d'immeubles où certains services sont offerts selon la taille de l'immeuble

Québec

Centre	Repas				Services médicaux sur place	Infirmière diplômée sur place	Système d'appel 24 h
	Optionnels	Nombre de repas inclus dans le loyer					
		1	2	3			
RMR de Gatineau	31,8	0,0	4,5	63,6	86,4	59,1	95,5
10 à 49	0,0	0,0	14,3	85,7	71,4	14,3	85,7
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	53,8	0,0	0,0	46,2	92,3	76,9	100,0
RMR de Montréal	31,3	4,5	2,9	61,3	77,8	58,5	96,5
10 à 49	4,6	0,0	0,0	95,4	60,6	29,1	95,4
50 à 89	15,6	4,4	4,5	75,6	82,1	66,4	95,7
90 et plus	54,8	7,6	4,6	33,0	89,0	77,1	97,5
Île de Montréal	32,9	5,0	2,6	59,6	76,3	61,7	97,4
10 à 49	2,5	0,0	0,0	97,5	57,0	++	95,3
50 à 89	5,1	10,0	5,0	80,0	75,1	64,9	100,0
90 et plus	52,1	6,2	3,2	38,5	85,3	74,6	97,8
Laval/Rive-Nord	34,1	2,3	3,2	60,4	72,3	46,9	93,9
10 à 49	8,6	0,0	0,0	91,4	51,3	24,7	93,4
50 à 89	++	0,0	++	++	87,1	++	87,5
90 et plus	67,8	++	5,9	++	94,1	73,2	97,4
Rive-Sud	22,1	6,7	3,5	67,8	91,4	69,3	98,3
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	87,2	34,5	100,0
50 à 89	9,8	++	++	90,2	89,1	90,2	100,0
90 et plus	46,4	15,1	7,9	30,6	95,9	92,1	96,2
RMR de Québec	22,2	1,4	20,2	56,2	79,9	46,8	97,1
10 à 49	1,6	0,0	3,2	95,2	69,4	32,3	95,1
50 à 89	29,9	0,0	32,3	37,8	89,9	45,1	97,5
90 et plus	48,4	5,4	35,5	10,7	86,6	73,1	100,0
RMR de Saguenay	6,9	3,4	0,0	89,7	62,1	44,8	100,0
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	50,0	42,9	100,0
50 à 89	0,0	0,0	0,0	100,0	55,6	33,3	100,0
90 et plus	33,3	16,7	0,0	50,0	100,0	66,7	100,0
RMR de Sherbrooke	7,7	0,0	2,6	89,7	48,7	35,9	97,4
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	35,7	14,3	92,9
50 à 89	0,0	0,0	7,7	92,3	46,2	46,2	100,0
90 et plus	25,0	0,0	0,0	75,0	66,7	50,0	100,0
RMR de Trois-Rivières	14,8	0,0	4,9	80,2	31,7	44,0	97,6
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	13,4	22,3	95,5
50 à 89	++	++	9,7	79,9	++	70,9	100,0
90 et plus	55,8	++	++	32,5	66,7	66,7	100,0
Abitibi-Témiscamingue	0,0	0,0	0,0	100,0	26,1	8,7	95,7
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	18,8	6,3	100,0
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	0,0	0,0	0,0	100,0	50,0	25,0	100,0
Bas-Saint-Laurent	3,0	1,5	12,2	83,3	46,9	36,2	98,5
10 à 49	2,2	0,0	13,3	84,4	35,5	19,9	97,8
50 à 89	9,0	0,0	9,2	81,8	54,6	63,4	100,0
90 et plus	++	9,9	10,1	80,0	90,1	80,0	100,0

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.4 Proportion (%) d'immeubles où certains services sont offerts[1] selon la taille de l'immeuble

Québec

Centre	Repas				Services médicaux sur place	Infirmière diplômée sur place	Système d'appel 24 h
	Optionnels	Nombre de repas inclus dans le loyer					
		1	2	3			
Capitale-Nationale – région rurale	0,0	5,0	5,0	90,0	15,0	0,0	90,0
10 à 49	0,0	5,3	0,0	94,7	10,5	0,0	89,5
50 à 89	--	--	--	--	--	--	--
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Centre-du-Québec	18,2	2,3	4,5	75,0	47,7	52,3	97,7
10 à 49	5,3	0,0	5,3	89,5	26,3	15,8	94,7
50 à 89	22,2	0,0	11,1	66,7	44,4	66,7	100,0
90 et plus	31,3	6,3	0,0	62,5	75,0	87,5	100,0
Chaudière-Appalaches	2,1	1,1	9,9	86,9	41,1	26,6	96,8
10 à 49	1,4	1,4	6,9	90,4	37,6	23,4	97,2
50 à 89	7,1	0,0	0,0	92,9	35,7	21,4	92,9
90 et plus	++	++	++	++	86,4	++	100,0
Côte-Nord	0,0	0,0	50,0	50,0	25,0	25,0	75,0
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	2,6	7,7	2,6	87,2	++	17,9	97,4
10 à 49	3,6	++	0,0	89,3	28,6	10,7	96,4
50 à 89	++	++	++	87,5	++	++	100,0
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	0,0	0,0	11,8	88,2	52,9	41,2	88,2
10 à 49	0,0	0,0	16,7	83,3	41,7	33,3	83,3
50 à 89	0,0	0,0	0,0	100,0	80,0	60,0	100,0
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--
Lanaudière	11,8	0,0	++	80,9	++	14,7	95,0
10 à 49	3,6	0,0	3,9	92,6	27,8	3,9	100,0
50 à 89	++	++	++	++	++	++	100,0
90 et plus	++	++	++	++	88,7	++	++
Laurentides	3,4	0,0	0,0	96,6	59,7	43,7	100,0
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	44,0	22,5	100,0
50 à 89	++	++	++	100,0	100,0	75,2	100,0
90 et plus	++	++	++	++	++	76,0	100,0
Mauricie	2,4	0,0	7,1	90,5	28,6	16,7	100,0
10 à 49	0,0	0,0	3,2	96,8	22,5	6,3	100,0
50 à 89	++	++	24,7	75,3	++	24,7	100,0
90 et plus	++	++	++	71,3	++	++	100,0
Montérégie	6,6	0,0	0,9	92,5	72,6	42,1	97,9
10 à 49	1,6	0,0	1,6	96,8	66,4	21,5	96,4
50 à 89	0,0	0,0	0,0	100,0	70,9	58,5	100,0
90 et plus	29,8	0,0	0,0	70,2	94,0	85,4	100,0
Nord-du-Quebec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.4 Proportion (%) d'immeubles où certains services sont offerts[1] selon la taille de l'immeuble

Québec

Centre	Repas				Services médicaux sur place	Infirmière diplômée sur place	Système d'appel 24 h
	Optionnels	Nombre de repas inclus dans le loyer					
		1	2	3			
Outaouais – région rurale	0,0	0,0	0,0	100,0	37,5	25,0	87,5
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	37,5	25,0	87,5
50 à 89	--	--	--	--	--	--	--
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--
Saguenay/Lac-Saint-Jean	5,6	5,6	5,6	83,3	38,9	22,2	97,2
10 à 49	4,2	0,0	4,2	91,7	25,0	4,2	95,8
50 à 89	0,0	14,3	14,3	71,4	71,4	57,1	100,0
90 et plus	20,0	20,0	0,0	60,0	60,0	60,0	100,0
Province de Québec	15,3	2,3	6,5	76,0	59,9	41,1	96,9
10 à 49	2,1	0,7	3,5	93,7	44,1	20,6	95,9
50 à 89	11,2	1,8	9,8	77,1	67,7	52,0	97,8
90 et plus	43,0	5,6	9,8	41,6	84,7	72,9	98,1

[1] On considère que les services sont compris dans les loyers d'un immeuble donné s'ils sont inclus dans le loyer de la majorité des places.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.5 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités[1] selon la taille de l'immeuble

Québec

Centre	Pharmacie	Services de transport	Piscine	Piscine thermale/spa	Salle de cinéma	Salle d'exercice	Internet
RMR de Gatineau	31,8	59,1	31,8	22,7	31,8	40,9	59,1
10 à 49	0,0	42,9	14,3	0,0	14,3	14,3	42,9
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	53,8	76,9	46,2	38,5	46,2	53,8	76,9
RMR de Montréal	37,0	32,8	27,5	23,5	41,0	43,1	44,5
10 à 49	12,5	19,0	5,4	2,8	18,9	19,6	24,4
50 à 89	26,1	24,4	2,2	6,6	39,9	38,0	26,9
90 et plus	57,7	45,1	50,4	43,1	57,0	61,3	64,0
Île de Montréal	35,8	35,2	29,9	26,0	35,1	37,6	45,1
10 à 49	2,5	11,7	0,0	2,5	9,8	7,5	19,4
50 à 89	25,0	39,7	5,0	14,9	++	25,0	++
90 et plus	52,9	44,7	48,4	38,7	47,3	53,6	59,5
Laval/Rive-Nord	25,8	29,5	25,9	22,5	37,8	37,7	44,1
10 à 49	2,0	20,0	10,8	4,3	13,4	15,3	26,1
50 à 89	19,2	++	0,0	0,0	++	++	++
90 et plus	59,5	++	56,4	++	68,6	68,2	77,4
Rive-Sud	59,6	32,1	23,5	18,3	62,6	67,5	43,9
10 à 49	53,0	30,6	4,3	0,0	47,7	51,6	30,2
50 à 89	39,3	9,8	++	++	59,8	70,5	29,5
90 et plus	73,2	42,0	49,5	41,6	77,0	80,4	61,5
RMR de Québec	15,8	43,2	13,6	14,3	40,4	38,2	39,3
10 à 49	1,7	24,2	1,7	1,7	14,4	11,2	21,5
50 à 89	19,8	44,9	22,3	27,2	52,8	52,8	40,1
90 et plus	35,1	73,1	24,2	21,5	70,2	67,6	67,8
RMR de Saguenay	3,4	20,7	10,3	6,9	17,2	27,6	34,5
10 à 49	7,1	7,1	0,0	0,0	0,0	14,3	21,4
50 à 89	0,0	11,1	0,0	0,0	0,0	11,1	22,2
90 et plus	0,0	66,7	50,0	33,3	83,3	83,3	83,3
RMR de Sherbrooke	7,7	30,8	20,5	12,8	17,9	33,3	23,1
10 à 49	0,0	7,1	0,0	0,0	0,0	7,1	0,0
50 à 89	0,0	53,8	23,1	7,7	15,4	23,1	23,1
90 et plus	25,0	33,3	41,7	33,3	41,7	75,0	50,0
RMR de Trois-Rivières	9,9	48,9	24,7	7,3	24,5	34,2	19,6
10 à 49	0,0	41,1	9,2	0,0	4,5	9,2	13,7
50 à 89	++	++	++	++	++	++	9,7
90 et plus	++	66,7	66,7	++	89,2	88,3	++
Abitibi-Témiscamingue	13,0	52,2	0,0	4,3	0,0	17,4	34,8
10 à 49	12,5	56,3	0,0	0,0	0,0	0,0	31,3
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	25,0	75,0	0,0	25,0	0,0	75,0	75,0
Bas-Saint-Laurent	16,6	48,4	4,5	4,5	6,1	21,2	39,5
10 à 49	11,1	40,0	0,0	0,0	2,2	8,9	37,8
50 à 89	9,2	54,4	0,0	0,0	9,2	9,0	45,6
90 et plus	49,6	80,0	29,7	29,7	20,0	90,1	40,5

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.5 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités[1] selon la taille de l'immeuble

Québec

Centre	Pharmacie	Services de transport	Piscine	Piscine thermale/spa	Salle de cinéma	Salle d'exercice	Internet
Capitale-Nationale – région rurale	0,0	15,0	10,0	5,0	10,0	10,0	25,0
10 à 49	0,0	++	5,3	0,0	5,3	5,3	21,1
50 à 89	--	--	--	--	--	--	--
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Centre-du-Québec	22,7	34,9	18,2	18,2	19,0	22,7	25,0
10 à 49	15,8	27,8	0,0	0,0	0,0	5,3	15,8
50 à 89	33,3	33,3	22,2	22,2	22,2	22,2	22,2
90 et plus	25,0	43,8	37,5	37,5	37,5	43,8	37,5
Chaudière-Appalaches	9,9	33,7	4,3	0,0	9,9	16,3	22,0
10 à 49	8,3	28,0	2,8	0,0	2,8	6,9	15,6
50 à 89	0,0	42,9	0,0	0,0	14,3	28,6	28,6
90 et plus	++	72,7	27,3	++	72,7	86,4	72,7
Côte-Nord	0,0	25,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	12,8	28,2	2,6	0,0	++	17,9	++
10 à 49	14,3	25,0	0,0	0,0	3,6	++	28,6
50 à 89	++	++	++	++	++	++	++
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	11,8	23,5	0,0	0,0	0,0	23,5	23,5
10 à 49	8,3	33,3	0,0	0,0	0,0	16,7	25,0
50 à 89	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,0	20,0
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--
Lanaudière	26,1	++	4,7	14,6	4,9	28,9	26,3
10 à 49	27,2	++	3,6	0,0	0,0	++	++
50 à 89	++	++	++	++	++	++	++
90 et plus	++	++	++	++	++	++	++
Laurentides	9,9	43,2	6,8	3,4	16,8	++	++
10 à 49	5,4	++	0,0	0,0	0,0	11,4	5,4
50 à 89	++	++	++	++	++	++	++
90 et plus	++	++	++	++	++	76,0	76,0
Mauricie	9,5	38,1	11,9	7,3	11,8	16,6	24,2
10 à 49	9,6	35,7	6,3	0,0	3,2	9,5	6,6
50 à 89	++	++	++	++	++	24,7	++
90 et plus	++	++	++	++	++	++	86,2
Montérégie	16,3	22,5	8,2	3,8	19,2	24,1	15,2
10 à 49	21,4	19,1	4,6	0,0	10,1	11,9	6,9
50 à 89	4,4	++	++	0,0	12,9	25,3	8,0
90 et plus	14,6	++	19,1	++	++	59,8	++
Nord-du-Quebec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.5 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités[1] selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Pharmacie	Services de transport	Piscine	Piscine thermale/spa	Salle de cinéma	Salle d'exercice	Internet
Outaouais – région rurale	25,0	37,5	12,5	0,0	0,0	12,5	50,0
10 à 49	25,0	37,5	12,5	0,0	0,0	12,5	50,0
50 à 89	--	--	--	--	--	--	--
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--
Saguenay/Lac-Saint-Jean	0,0	38,9	0,0	0,0	8,3	22,2	19,4
10 à 49	0,0	33,3	0,0	0,0	0,0	12,5	8,3
50 à 89	0,0	42,9	0,0	0,0	14,3	14,3	28,6
90 et plus	0,0	60,0	0,0	0,0	40,0	80,0	60,0
Province de Québec	**20,1**	**35,6**	**14,7**	**11,8**	**24,1**	**30,5**	**32,9**
10 à 49	10,4	27,6	3,3	0,7	7,3	11,4	19,2
50 à 99	13,0	34,6	8,5	8,9	26,7	34,6	29,4
100 et plus	43,2	51,5	40,8	34,8	54,4	64,2	61,2

[1] On considère que les services sont compris dans les loyers d'un immeuble donné s'ils sont inclus dans le loyer de la majorité des places.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.6 Univers, nombre de résidents et taux d'attraction (%)
Québec

Centre	Nombre total de places	Taux d'inoccupation global (%)		Nombre de résidences	Nombre de résidents	Population estimative des 75 ans et plus[1]	Taux d'attraction[2] (%)
		2009	2010				
RMR de Gatineau	3 009	15,0	19,9	22	2 740	13 878	19,7
RMR de Montréal	42 389	7,8	8,3	327	44 786	255 468	17,5
Île de Montréal	23 102	8,7	10,7	164	23 074		
Île Centre	5 452	8,3	11,7	50	5 045		
Île Ouest	6 671	12,8	15,6	43	6 316		
Île Nord	5 927	6,1	6,3	36	6 586		
Île Est	4 491	7,8	7,3	25	4 638		
Vaudreuil-Soulanges	561	8,3	15,3	10	489		
Laval/Rive-Nord	12 747	7,3	5,7	103	14 692		
Laval	7 037	7,5	5,7	33	8 393		
Rive-Nord	4 372	5,6	5,3	52	4 836		
St-Jérôme	1 338	13,3	7,2	18	1 462		
Rive-Sud	6 540	6,0	5,1	60	7 021		
Rive-Sud Centre	3 072	7,1	5,1	22	3 315		
Rive-Sud Est	2 473	5,1	5,4	25	2 662		
Rive-Sud Ouest	995	4,3	4,6	13	1 044		
RMR de Québec	10 605	7,2	7,7	140	10 828	53 474	20,2
Centre Nord	6 016	8,5	8,0	64	6 080		
Québec – basse-ville	1 252	6,9	5,5	18	1 266		
Québec – haute-ville	1 223	7,2	9,0	12	1 176		
Québec des Rivières	1 699	11,2	11,1	15	1 684		
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	1 842	8,9	6,1	19	1 954		
Banlieue Nord	3 198	7,1	9,0	50	3 278		
Ouest	324	1,6	5,2	8	325		
Nord	1 427	8,1	8,7	19	1 532		
Est	1 447	7,5	10,1	23	1 421		
Rive-Sud	1 391	1,9	3,5	26	1 470		
Ouest de la Rive-Sud	407	4,0	2,9	11	424		
Est de la Rive-Sud	984	0,8	3,8	15	1 046		
RMR de Saguenay	2 107	1,8	3,4	29	2 236	11 632	19,2
Chicoutimi	920	0,6	1,3	10	1 024		
Jonquière	1 020	2,7	5,7	14	1 044		
La Baie	167	3,6	0,6	5	168		
RMR de Sherbrooke	3 668	10,1	7,7	39	3 662	14 371	25,5
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	2 671	11,7	7,8	25	2 699		
Quartier Est	837	7,9	7,3	8	889		
Quartier Nord	1 128	18,0	9,2	7	1 100		
Quartier Ouest	276	6,9	7,6	4	267		
Quartier Centre	430	4,3	5,3	6	443		
Magog	482	3,0	4,6	7	481		
Banlieue	515	8,2	10,1	7	482		

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.6 Univers, nombre de résidents et taux d'attraction (%)
Québec

Centre	Nombre total de places	Taux d'inoccupation global (%)		Nombre de résidences	Nombre de résidents	Population estimative des 75 ans et plus[1]	Taux d'attraction[2] (%)
		2009	2010				
RMR de Trois-Rivières	3 047	5,3	5,2	42	3 120	12 853	24,3
Trois-Rivières Centre	2 625	4,8	4,6	35	2 692		
Trois-Rivières	1 014	5,8	8,8	14	1 009		
Trois-Rivières-Ouest	844	4,9	2,1	10	853		
Cap-de-la-Madeleine	767	3,0	1,7	11	830		
Périphérie	422	7,6	8,8	7	428		
Abitibi-Témiscamingue	1 058	4,5	3,9	23	1 084		
AR d'Amos	**	**	**	**	**		
AR de Rouyn-Noranda	**	**	**	**	**		
AR de Val-d'Or	371	6,5	3,0	5	386		
Région rurale	406	++	3,0	12	417		
Bas-Saint-Laurent	2 909	3,5	4,0	67	3 071		
AR de Matane	**	**	**	**	**		
AR de Rimouski	677	0,6	0,9	10	714		
AR de Rivière-du-Loup	624	5,3	4,0	10	679		
Région rurale	**	4,2	5,4	**	**		
Capitale-Nationale – région rurale	553	++	14,8	21	519		
Centre-du-Québec	3 887	8,2	9,1	44	3 879		
AR de Drummondville	1 637	11,2	11,3	13	1 645		
AR de Victoriaville	1 523	7,0	8,1	13	1 515		
Région rurale	727	3,6	6,2	18	719		
Chaudière-Appalaches	4 016	9,2	4,8	94	4 131		
Montmagny	276	10,6	6,2	6	280		
Sainte-Marie	**	12,6	**	**	**		
AR de Saint-Georges	745	1,5	1,6	7	823		
AR de Thetford Mines	723	2,7	3,5	10	762		
Région rurale	**	14,1	6,8	**	**		
Côte-Nord	258	**	3,5	4	275		
Estrie – région rurale	1 651	7,3	10,2	42	1 573		
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	593	5,9	2,7	17	638		
Gaspé	**	**	**	**	**		
Îles-de-la-Madeleine	80	++	0,0	4	90		
Région rurale	**	++	3,8	**	**		
Lanaudière	2 643	9,2	9,1	46	2 554		
AR de Joliette	1 565	5,8	5,4	16	1 571		
Rawdon	218	**	17,4	4	190		
Saint-Lin-des-Laurentides	**	**	**	**	**		
Région rurale	**	13,5	14,3	**	**		
Laurentides	1 529	6,0	8,5	31	1 465		
AR de Lachute	**	**	**	**	**		
Mont-Laurier	151	++	4,6	6	156		
Prévost	**	--	**	**	**		
Sainte-Adèle	**	**	**	**	**		
Sainte-Sophie	**	**	**	**	**		
Région rurale	979	5,4	9,1	19	939		

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

2.6 Univers, nombre de résidents et taux d'attraction (%)
Québec

Centre	Nombre total de places	Taux d'inoccupation global (%)		Nombre de résidences	Nombre de résidents	Population estimative des 75 ans et plus[1]	Taux d'attraction[2] (%)
		2009	2010				
Mauricie	1 933	5,9	7,4	43	1 924		
AR de La Tuque	**	**	**	**	**		
AR de Shawinigan	1 327	3,0	3,9	24	1 399		
Région rurale	**	12,8	16,4	**	**		
Montérégie	7 107	10,3	9,5	113	7 039		
AR de Cowansville	290	14,7	11,7	4	269		
AR de Granby	1 233	3,1	4,3	13	++		
AR de Saint-Hyacinthe	1 478	11,4	14,7	16	1 430		
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	1 393	13,2	7,0	18	++		
AR de Salaberry-de-Valleyfield	652	14,8	5,5	9	++		
AR de Sorel-Tracy	506	7,9	7,7	9	513		
Région rurale	1 555	9,8	12,9	44	1 424		
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**		
Outaouais – région rurale	183	++	10,9	8	172		
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 640	9,9	4,6	36	1 749		
AR d'Alma	604	11,7	3,3	8	653		
AR de Dolbeau-Mistassini	412	6,7	3,9	8	456		
Roberval	**	2,9	**	**	**		
Saint-Félicien	**	**	**	**	**		
Région rurale	285	++	9,1	14	282		
Province de Québec	**94 868**	**7,9**	**8,2**	**1 191**	**97 505**	**549 026**	**17,8**

[1] Source : Institut de la statistique du Québec (Perspectives démographiques, Québec et régions, 2006-2056)

[2] Taux d'attraction : proportion de la population des 75 ans et plus vivant dans les résidences incluses dans l'univers de l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

3.1 Loyer moyen ($) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
RMR de Gatineau	1 744	--	1 446	1 832	2 043	1 768
Gatineau Est	1 937	--	1 286	1 615	1 976	1 708
Gatineau Ouest	1 540	--	1 629	2 067	2 245	1 865
Périphérie	**	--	--	--	--	**
RMR de Montréal	1 555	1 613	1 165	1 389	1 794	1 458
Île de Montréal	1 691	1 953	1 142	1 421	1 926	1 490
Île Centre	1 700	**	1 430	1 779	2 505	1 764
Île Ouest	2 130	**	1 250	1 459	2 112	1 667
Île Nord	1 227	**	819	1 148	1 378	1 102
Île Est	1 413	**	1 286	1 404	1 952	1 442
Vaudreuil-Soulanges	1 650	**	**	**	**	1 619
Laval/Rive-Nord	1 374	1 300	1 145	1 326	1 681	1 406
Laval	1 572	--	1 116	1 326	1 622	1 408
Rive-Nord	1 356	1 300	1 178	1 373	1 879	1 444
St-Jérôme	1 232	--	**	**	**	1 271
Rive-Sud	1 467	--	1 276	1 385	1 803	1 450
Rive-Sud Centre	1 444	--	1 163	1 415	1 884	1 466
Rive-Sud Est	1 481	--	1 370	1 435	1 804	1 484
Rive-Sud Ouest	1 483	--	1 261	1 207	1 436	1 326
RMR de Québec	1 502	1 252	1 258	1 510	1 828	1 505
Centre Nord	1 645	1 200	1 159	1 529	1 937	1 554
Québec – basse-ville	1 207	**	1 069	1 229	1 492	1 211
Québec – haute-ville	2 258	--	1 262	1 617	1 713	1 677
Québec des Rivières	1 338	--	1 131	1 459	1 803	1 445
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	2 075	**	1 171	1 677	2 267	1 802
Banlieue Nord	1 491	**	1 342	1 453	1 665	1 468
Ouest	1 360	**	1 189	1 378	**	1 362
Nord	**	--	1 413	1 486	1 634	1 505
Est	1 534	--	1 292	1 438	1 738	1 458
Rive-Sud	1 299	**	1 396	1 571	1 673	1 386
Ouest de la Rive-Sud	1 374	**	**	**	**	1 346
Est de la Rive-Sud	1 257	**	1 437	1 605	**	1 400
RMR de Saguenay	1 164	**	1 164	1 526	1 770	1 313
Chicoutimi	1 225	**	1 181	**	**	1 334
Jonquière	1 088	--	1 208	1 598	1 831	1 319
La Baie	1 226	--	**	--	--	1 158
RMR de Sherbrooke	1 164	--	1 112	1 358	1 666	1 273
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	1 181	--	1 108	1 336	1 662	1 293
Quartier Est	1 157	--	**	**	**	1 311
Quartier Nord	1 243	--	1 006	1 353	1 722	1 326
Quartier Ouest	1 220	--	**	**	**	1 242
Quartier Centre	1 115	--	**	**	**	1 205
Magog	1 196	--	**	**	**	1 249
Banlieue	1 096	--	**	1 512	**	1 196

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

3.1 Loyer moyen ($) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
RMR de Trois-Rivières	1 274	**	1 200	1 361	1 606	1 322
Trois-Rivières Centre	1 334	--	1 194	1 409	1 634	1 351
Trois-Rivières	1 028	--	1 237	1 417	1 638	1 325
Trois-Rivières-Ouest	1 576	--	1 191	1 449	**	1 391
Cap-de-la-Madeleine	1 223	--	1 132	1 368	1 640	1 342
Périphérie	1 133	**	**	1 011	**	1 140
Abitibi-Témiscamingue	1 297	**	--	**	**	1 299
AR d'Amos	**	--	--	**	--	**
AR de Rouyn-Noranda	**	--	--	--	--	**
AR de Val-d'Or	1 347	--	--	--	--	1 347
Région rurale	1 229	**	--	--	**	1 260
Bas-Saint-Laurent	1 223	1 045	1 206	1 333	1 459	1 243
AR de Matane	**	**	--	--	--	**
AR de Rimouski	1 234	--	**	**	**	1 203
AR de Rivière-du-Loup	1 306	--	1 369	1 355	**	1 331
Région rurale	1 174	**	1 220	1 392	**	1 210
Capitale-Nationale – région rurale	1 107	--	**	1 475	**	1 277
Centre-du-Québec	1 098	--	1 208	1 255	1 667	1 223
AR de Drummondville	1 115	--	1 169	1 224	**	1 262
AR de Victoriaville	1 122	--	1 268	1 264	**	1 222
Région rurale	1 047	--	1 018	1 348	**	1 137
Chaudière-Appalaches	1 200	**	1 191	1 439	1 558	1 280
Montmagny	1 377	--	**	**	**	1 348
Sainte-Marie	**	--	**	**	**	**
AR de Saint-Georges	**	--	1 197	1 550	**	1 447
AR de Thetford Mines	1 288	--	**	1 184	**	1 235
Région rurale	1 144	**	1 159	1 237	1 414	1 162
Côte-Nord	**	--	**	**	**	1 245
AR de Baie-Comeau	**	--	--	**	--	**
AR de Sept-Îles	--	--	**	**	**	**
Région rurale	**	--	--	--	--	**
Estrie – région rurale	1 171	**	1 123	1 283	1 414	1 195
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	1 164	**	**	1 161	**	1 161
Gaspé	**	--	--	--	--	**
Îles-de-la-Madeleine	966	--	**	--	--	968
Région rurale	1 197	**	--	1 161	**	1 182
Lanaudière	1 230	**	1 320	1 333	1 570	1 302
AR de Joliette	1 346	--	1 337	1 339	1 469	1 351
Rawdon	1 058	--	**	**	**	1 203
Saint-Lin-des-Laurentides	**	--	--	**	**	**
Région rurale	1 140	**	**	1 562	1 872	1 267
Laurentides	1 370	**	1 346	1 249	1 686	1 374
AR de Lachute	**	--	**	**	**	**
Mont-Laurier	976	--	**	**	--	1 170
Prévost	**	--	--	--	--	**
Sainte-Adèle	**	--	--	--	--	**
Sainte-Sophie	**	--	--	--	--	**
Région rurale	1 401	**	1 310	**	**	1 409

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ** Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

3.1 Loyer moyen ($) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
Mauricie	1 123	--	970	1 175	**	1 136
AR de La Tuque	--	--	**	**	**	**
AR de Shawinigan	1 173	--	**	1 177	**	1 182
Région rurale	1 025	--	**	**	--	1 036
Montérégie	1 283	1 803	1 329	1 214	1 516	1 294
AR de Cowansville	**	--	**	**	**	1 571
AR de Granby	1 229	--	1 357	1 403	**	1 293
AR de Saint-Hyacinthe	1 282	**	**	1 229	**	1 343
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	1 209	--	**	1 019	1 514	1 156
AR de Salaberry-de-Valleyfield	1 364	**	--	--	--	1 395
AR de Sorel-Tracy	1 408	--	**	**	**	1 431
Région rurale	1 246	**	1 170	1 150	**	1 233
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	**	**	--	**
Outaouais – région rurale	1 144	--	--	**	**	1 216
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 079	**	1 214	1 450	1 629	1 208
AR d'Alma	1 061	--	**	**	**	1 238
AR de Dolbeau-Mistassini	1 093	**	1 101	1 386	**	1 202
Roberval	**	--	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	--	**	--	--	**
Région rurale	1 013	--	**	**	--	1 090
Province de Québec	**1 336**	**1 320**	**1 206**	**1 406**	**1 769**	**1 393**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

01.1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon le type d'unité

Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	9,6	23,7	24,2	29,2	25,8	17,3	21,3	25,1
Gatineau Est	**	11,2	28,0	31,6	**	22,2	25,7	23,8
Gatineau Ouest	**	38,1	**	26,7	**	2,6	**	26,9
Périphérie	--	--	--	--	--	--	--	--
RMR de Montréal	9,4	8,8	6,7	5,8	5,7	5,0	7,1	6,3
Île de Montréal	9,6	9,8	8,5	7,4	5,5	6,9	8,3	7,9
Île Centre	9,3	12,7	6,7	9,3	7,5	6,2	7,4	9,7
Île Ouest	18,8	15,7	13,9	9,1	5,4	9,1	13,1	10,3
Île Nord	6,4	8,3	6,4	5,3	3,2	5,1	5,9	6,1
Île Est	7,4	4,7	7,1	6,3	7,8	6,8	7,3	5,8
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	11,7	9,1	5,1	4,3	4,9	3,3	6,2	4,7
Laval	12,9	10,3	5,1	4,9	4,5	4,0	6,5	5,5
Rive-Nord	8,0	6,3	4,6	1,7	4,3	1,9	5,1	2,5
Saint-Jérôme	--	**	**	**	**	**	**	**
Rive-Sud	5,9	5,0	2,9	2,2	8,9	5,2	5,0	3,6
Rive-Sud Centre	5,6	3,8	2,2	1,4	12,9	6,3	5,6	3,0
Rive-Sud Est	6,0	4,5	3,8	2,9	2,1	4,4	4,3	3,8
Rive-Sud Ouest	6,1	8,5	3,4	3,2	**	2,9	4,5	4,7
RMR de Québec	9,5	10,0	5,4	7,1	6,5	10,4	6,8	8,5
Centre Nord	12,8	11,0	6,4	7,2	5,7	12,8	7,7	9,0
Québec – basse-ville	7,6	5,0	4,0	5,0	4,6	8,2	5,1	5,3
Québec – haute-ville	13,9	17,4	1,8	6,4	2,5	6,5	4,9	9,0
Québec des Rivières	10,1	8,9	10,8	11,1	9,9	23,7	10,5	13,2
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	19,6	13,2	7,8	5,4	6,3	6,9	9,0	6,7
Banlieue Nord	7,7	10,0	4,5	7,9	8,3	7,3	6,5	8,4
Ouest	1,8	12,5	++	3,5	**	**	1,0	5,5
Nord	8,0	10,2	7,9	7,5	8,9	10,4	8,2	9,1
Est	8,3	9,4	1,4	9,6	**	0,0	5,0	8,2
Rive-Sud	1,3	5,2	1,5	3,5	++	++	1,3	3,8
Ouest de la Rive-Sud	++	**	**	**	**	**	2,3	**
Est de la Rive-Sud	1,9	5,9	0,8	4,0	**	**	1,0	4,4
RMR de Saguenay	0,3	1,3	0,7	3,0	2,0	0,0	0,8	2,1
Chicoutimi	++	2,2	**	**	**	**	++	1,3
Jonquière	0,6	1,1	1,3	4,3	4,5	0,0	1,4	2,8
La Baie	**	**	--	--	--	--	**	**
RMR de Sherbrooke	18,6	10,8	13,6	7,3	2,9	6,0	12,4	7,9
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	18,2	11,2	15,8	7,6	3,2	5,3	13,5	8,0
Quartier Est	**	**	**	**	**	**	2,6	5,8
Quartier Nord	++	20,0	25,5	10,4	**	3,4	24,1	11,2
Quartier Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**
Quartier Centre	**	**	**	**	**	**	**	**
Magog	**	**	**	**	**	**	**	**
Banlieue	**	**	1,1	5,6	**	**	2,6	8,8

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

01.1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon le type d'unité

Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Trois-Rivières	4,1	4,3	4,8	5,5	6,9	4,4	4,9	4,8
Trois-Rivières Centre	4,2	4,4	5,2	6,1	7,0	4,3	5,1	5,1
Trois-Rivières	6,5	8,7	5,2	10,5	13,9	12,2	6,9	10,1
Trois-Rivières-Ouest	3,5	1,5	9,9	2,3	**	**	6,1	1,6
Cap-de-la-Madeleine	1,3	2,5	1,5	1,6	++	0,0	1,0	1,4
Périphérie	**	**	2,2	0,9	**	**	2,4	1,4
Abitibi-Témiscamingue	--	--	**	**	--	**	**	**
AR d'Amos	--	--	**	**	--	--	**	**
AR de Rouyn-Noranda	--	--	--	--	--	--	--	--
AR de Val-d'Or	--	--	--	--	--	--	--	--
Région rurale	--	--	--	--	--	**	--	**
Bas-Saint-Laurent	1,2	2,4	1,3	3,9	++	1,6	1,1	3,4
AR de Matane	--	--	--	--	--	--	--	--
AR de Rimouski	0,7	**	**	**	**	**	0,4	**
AR de Rivière-du-Loup	4,2	3,8	1,1	4,5	**	**	1,4	4,6
Région rurale	**	2,4	++	4,9	**	**	++	3,8
Capitale-Nationale – région rurale	**	**	++	7,4	**	**	++	26,4
Centre-du-Québec	4,1	3,5	5,7	7,2	23,6	17,8	8,3	8,2
AR de Drummondville	2,4	3,1	10,3	8,1	**	**	13,9	11,6
AR de Victoriaville	3,7	3,2	0,5	6,3	**	**	2,1	4,3
Région rurale	**	6,3	1,2	6,1	**	**	5,4	7,3
Chaudière-Appalaches	4,1	2,0	5,0	1,4	1,3	2,5	4,3	1,7
Montmagny	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Marie	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Saint-Georges	2,4	1,7	1,2	0,3	**	**	1,7	1,5
AR de Thetford Mines	**	**	2,8	6,7	**	**	1,6	4,6
Région rurale	++	3,1	++	0,8	**	0,0	++	1,8
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Baie-Comeau	--	--	**	**	**	--	**	**
AR de Sept-Îles	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	--	--	--	--	--	--	--	--
Estrie – région rurale	**	3,6	++	2,7	++	1,6	1,8	2,6
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	3,3	**	**	++	3,0
Gaspé	--	--	--	--	--	--	--	--
Îles-de-la-Madeleine	**	**	--	--	--	--	**	**
Région rurale	**	--	**	3,3	**	**	**	3,3
Lanaudière	21,1	9,7	3,3	6,0	6,0	5,0	7,3	6,9
AR de Joliette	21,9	5,3	2,4	2,9	2,4	2,9	5,7	3,6
Rawdon	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Lin-des-Laurentides	--	--	**	**	**	**	**	**
Région rurale	++	**	++	12,7	++	++	9,9	13,0
Laurentides	**	4,4	++	20,5	**	7,5	++	14,3
AR de Lachute	**	**	**	**	**	**	**	**
Mont-Laurier	**	**	**	**	--	--	++	1,9
Prévost	--	--	--	--	--	--	--	--
Sainte-Adèle	--	--	--	--	--	--	--	--
Sainte-Sophie	--	--	--	--	--	--	--	--
Région rurale	**	8,0	**	**	**	**	**	19,2

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

01.1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon le type d'unité

Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Mauricie	10,5	1,9	2,1	4,0	∞	∞	4,4	3,1
AR de La Tuque	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Shawinigan	∞	∞	2,6	4,6	∞	∞	3,4	3,3
Région rurale	**	**	**	**	--	--	**	**
Montérégie	10,1	10,3	5,0	7,8	4,3	10,2	6,4	9,0
AR de Cowansville	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Granby	4,8	6,0	**	8,3	**	**	3,5	7,8
AR de Saint-Hyacinthe	**	**	5,2	17,6	**	**	8,9	18,2
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	**	**	0,6	1,1	++	++	0,4	0,8
AR de Salaberry-de-Valleyfield	--	--	--	--	**	--	**	--
AR de Sorel-Tracy	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	++	5,2	2,8	10,5	**	**	7,8	9,2
Nord-du-Québec – région rurale	--	**	**	**	--	--	**	**
Outaouais – région rurale	--	--	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	6,5	3,2	++	8,7	2,8	0,0	10,3	5,2
AR d'Alma	7,7	**	**	**	**	**	15,8	6,0
AR de Dolbeau-Mistassini	8,9	4,8	7,9	5,7	**	**	8,2	4,8
Roberval	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	**	--	--	--	--	**	**
Région rurale	**	**	**	**	--	--	**	8,8
Province de Québec	**8,7**	**8,5**	**6,7**	**6,9**	**6,5**	**7,0**	**7,2**	**7,3**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	8,6	9,7	--	--	8,6	9,7
Gatineau Est	6,3	8,0	--	--	6,3	8,0
Gatineau Ouest	12,4	11,8	--	--	12,4	11,8
Périphérie	**	**	--	--	**	**
RMR de Montréal	10,6	16,2	15,1	13,4	10,6	16,1
Île de Montréal	12,9	22,6	15,1	12,0	12,9	22,6
Île Centre	11,6	23,5	12,5	**	11,6	23,4
Île Ouest	20,3	34,1	**	**	20,7	33,7
Île Nord	9,3	12,7	--	**	9,3	12,6
Île Est	10,1	12,4	**	**	10,0	12,6
Vaudreuil-Soulanges	22,6	27,8	**	**	22,3	27,6
Laval/Rive-Nord	9,0	10,8	17,6	14,7	9,1	10,9
Laval	9,1	11,3	**	--	9,3	11,3
Rive-Nord	6,9	10,7	18,2	14,7	7,1	10,8
Saint-Jérôme	14,9	10,7	--	--	14,9	10,7
Rive-Sud	8,3	7,6	**	--	8,3	7,6
Rive-Sud Centre	10,9	10,0	**	--	10,9	10,0
Rive-Sud Est	6,3	6,7	--	--	6,3	6,7
Rive-Sud Ouest	**	4,4	--	--	**	4,4
RMR de Québec	8,0	7,1	27,3	18,0	8,1	7,2
Centre Nord	10,6	6,3	25,0	40,0	10,7	6,6
Québec – basse-ville	10,9	5,8	**	**	11,0	6,1
Québec – haute-ville	18,7	11,8	--	--	18,7	11,8
Québec des Rivières	2,6	2,9	--	--	2,6	2,9
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	9,2	5,0	**	**	9,4	5,6
Banlieue Nord	9,9	14,0	**	**	9,9	13,9
Ouest	2,9	5,3	**	**	2,9	5,2
Nord	**	**	--	--	**	**
Est	12,1	16,7	--	--	12,1	16,7
Rive-Sud	2,2	3,6	**	**	2,3	3,6
Ouest de la Rive-Sud	4,9	4,0	**	**	5,2	3,9
Est de la Rive-Sud	0,7	3,4	--	**	0,7	3,4
RMR de Saguenay	2,5	4,8	**	**	2,5	4,8
Chicoutimi	1,0	1,4	**	**	1,2	1,4
Jonquière	3,3	9,3	--	--	3,3	9,3
La Baie	4,6	0,8	--	--	4,6	0,8
RMR de Sherbrooke	6,7	7,6	**	--	6,7	7,6
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	7,1	7,5	--	--	7,1	7,5
Quartier Est	15,1	11,7	--	--	15,1	11,7
Quartier Nord	1,6	2,1	--	--	1,6	2,1
Quartier Ouest	9,5	10,6	--	--	9,5	10,6
Quartier Centre	6,0	6,7	--	--	6,0	6,7
Magog	2,4	4,8	--	--	2,4	4,8
Banlieue	9,6	10,5	**	--	9,8	10,5

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Trois-Rivières	6,3	6,1	**	**	6,2	5,9
Trois-Rivières Centre	3,7	3,2	--	--	3,7	3,2
Trois-Rivières	1,0	3,4	--	--	1,0	3,4
Trois-Rivières-Ouest	2,2	3,2	--	--	2,2	3,2
Cap-de-la-Madeleine	8,8	2,9	--	--	8,8	2,9
Périphérie	11,6	13,3	**	**	10,7	11,9
Abitibi-Témiscamingue	4,7	3,9	--	**	4,7	3,9
AR d'Amos	**	**	--	--	**	**
AR de Rouyn-Noranda	**	**	--	--	**	**
AR de Val-d'Or	6,5	3,0	--	--	6,5	3,0
Région rurale	++	2,8	--	**	++	2,7
Bas-Saint-Laurent	4,7	4,3	--	3,2	4,7	4,2
AR de Matane	**	**	--	**	**	**
AR de Rimouski	0,8	1,2	--	--	0,8	1,2
AR de Rivière-du-Loup	9,8	3,5	--	--	9,8	3,5
Région rurale	4,8	6,0	--	**	4,8	5,9
Capitale-Nationale – région rurale	++	8,4	--	--	++	8,4
Centre-du-Québec	8,6	11,3	--	--	8,6	11,3
AR de Drummondville	8,0	12,0	--	--	8,0	12,0
AR de Victoriaville	13,1	14,9	--	--	13,1	14,9
Région rurale	2,7	5,8	--	--	2,7	5,8
Chaudière-Appalaches	12,0	7,8	**	**	13,7	7,7
Montmagny	19,6	12,9	--	--	19,6	12,9
Sainte-Marie	**	**	--	--	**	**
AR de Saint-Georges	**	**	--	--	**	**
AR de Thetford Mines	3,4	3,0	--	--	3,4	3,0
Région rurale	15,0	9,1	**	**	17,7	8,9
Côte-Nord	**	**	--	--	**	**
AR de Baie-Comeau	**	**	--	--	**	**
AR de Sept-Îles	--	--	--	--	--	--
Région rurale	--	**	--	--	--	**
Estrie – région rurale	9,3	11,7	--	**	9,3	12,1
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	5,3	2,5	--	**	5,3	2,7
Gaspé	**	**	--	--	**	**
Îles-de-la-Madeleine	++	0,0	--	--	++	0,0
Région rurale	**	4,0	--	**	**	4,3
Lanaudière	12,2	12,3	--	**	12,2	12,4
AR de Joliette	6,7	8,7	--	--	6,7	8,7
Rawdon	**	10,1	--	--	**	10,1
Saint-Lin-des-Laurentides	**	**	--	--	**	**
Région rurale	15,4	16,5	--	**	15,4	16,7
Laurentides	5,2	6,8	**	**	5,1	6,6
AR de Lachute	--	**	--	--	--	**
Mont-Laurier	++	9,2	--	--	++	9,2
Prévost	--	**	--	--	--	**
Sainte-Adèle	**	**	--	--	**	**
Sainte-Sophie	**	**	--	--	**	**
Région rurale	7,0	5,0	**	**	6,9	4,9

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Mauricie	6,1	8,4	--	--	6,1	8,4
AR de La Tuque	--	--	--	--	--	--
AR de Shawinigan	2,4	3,6	--	--	2,4	3,6
Région rurale	13,0	17,3	--	--	13,0	17,3
Montérégie	11,4	9,9	**	++	11,4	10,1
AR de Cowansville	18,3	18,2	--	--	18,3	18,2
AR de Granby	3,2	2,1	--	--	3,2	2,1
AR de Saint-Hyacinthe	6,1	9,8	**	**	6,9	9,8
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	23,3	13,6	--	--	23,3	13,6
AR de Salaberry-de-Valleyfield	15,2	4,7	--	**	15,2	5,9
AR de Sorel-Tracy	3,7	8,0	--	--	3,7	8,0
Région rurale	10,4	15,0	**	**	10,3	15,0
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	--	--	--	--
Outaouais – région rurale	++	9,8	--	--	++	9,8
Saguenay/Lac-Saint-Jean	10,4	4,1	**	**	10,3	4,3
AR d'Alma	7,7	0,0	--	--	7,7	0,0
AR de Dolbeau-Mistassini	5,1	0,9	**	**	5,1	2,7
Roberval	**	**	--	--	**	**
Saint-Félicien	**	**	--	--	**	**
Région rurale	**	9,6	--	--	**	9,6
Province de Québec	**8,9**	**10,1**	**25,9**	**12,2**	**9,0**	**10,2**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

01.2.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Toutes les fourchettes (places dont le loyer est connu)	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	**	--	6,1	**	19,0	43,4	25,1	23,2	21,5	25,1
Gatineau Est	**	--	**	**	**	42,5	33,0	23,3	25,7	23,8
Gatineau Ouest	--	--	**	**	**	**	**	23,2	**	26,9
Périphérie	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
RMR de Montréal	10,7	12,0	7,3	6,8	6,3	4,8	7,6	5,9	7,4	6,3
Île de Montréal	10,1	11,4	9,0	8,0	7,1	6,0	8,9	8,5	8,4	7,9
Île Centre	4,6	12,2	6,3	4,9	4,6	9,6	10,9	10,8	7,4	9,7
Île Ouest	**	18,1	23,6	15,9	12,8	8,9	6,8	7,2	13,1	10,3
Île Nord	8,8	9,2	4,6	6,1	2,5	1,6	12,4	15,0	6,2	6,1
Île Est	**	**	7,3	7,6	6,6	5,9	9,1	5,6	7,3	5,8
Vaudreuil-Soulanges	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	12,7	13,6	5,5	6,0	6,7	4,1	3,1	2,0	6,7	4,7
Laval	14,8	16,2	6,8	7,1	5,8	4,0	4,4	2,4	7,3	5,5
Rive-Nord	3,9	5,3	4,4	4,3	6,5	2,3	++	1,3	5,1	2,5
Saint-Jérôme	--	**	**	**	**	**	--	**	**	**
Rive-Sud	**	**	5,7	3,0	2,6	2,6	8,8	5,0	5,1	3,6
Rive-Sud Centre	**	--	5,9	**	1,7	2,0	11,9	5,6	5,8	3,0
Rive-Sud Est	**	**	5,1	1,7	3,4	2,9	2,1	4,7	4,0	3,8
Rive-Sud Ouest	**	**	6,0	6,0	4,2	3,4	**	**	4,5	4,7
RMR de Québec	7,7	3,3	5,1	7,3	8,1	8,9	6,6	9,1	7,0	8,5
Centre Nord	8,7	3,1	7,2	8,5	8,1	8,2	8,1	11,4	7,9	9,0
Québec – basse-ville	**	**	6,4	8,5	4,9	2,5	**	**	5,1	5,3
Québec – haute-ville	**	**	**	**	9,2	13,9	1,2	**	4,9	9,0
Québec des Rivières	**	**	**	9,9	11,8	11,4	2,1	22,1	10,5	13,2
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	**	**	6,6	9,1	5,9	2,4	14,2	9,3	9,9	6,7
Banlieue Nord	**	3,9	2,6	5,7	9,2	10,4	3,6	6,3	6,5	8,4
Ouest	--	--	**	**	1,0	7,6	**	**	1,0	5,5
Nord	**	**	3,2	1,9	11,2	9,7	2,3	10,4	8,2	9,1
Est	**	5,6	3,2	7,7	6,0	13,0	5,8	2,5	5,0	8,2
Rive-Sud	**	--	++	**	1,6	5,5	1,7	3,1	1,6	3,8
Ouest de la Rive-Sud	--	--	**	**	**	**	**	--	2,3	**
Est de la Rive-Sud	**	--	**	**	**	6,6	**	3,1	1,3	4,4
RMR de Saguenay	**	**	**	**	0,9	2,3	1,3	2,2	0,8	2,1
Chicoutimi	--	--	**	**	++	**	**	**	++	1,3
Jonquière	**	--	**	**	1,8	2,9	2,4	3,1	1,4	2,8
La Baie	--	**	**	--	--	--	--	--	**	**
RMR de Sherbrooke	**	**	3,4	8,9	2,5	8,2	1,7	5,7	2,9	7,9
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	**	**	3,4	9,2	2,1	8,5	**	4,8	2,8	8,0
Quartier Est	--	**	4,0	**	**	**	--	**	2,6	5,8
Quartier Nord	**	**	**	12,8	**	12,9	**	**	**	11,2
Quartier Ouest	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
Quartier Centre	**	--	--	**	**	**	**	**	**	**
Magog	--	--	--	**	**	**	**	**	**	**
Banlieue	--	--	--	--	3,3	**	**	**	2,6	8,8

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Toutes les fourchettes (places dont le loyer est connu)	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Trois-Rivières	5,6	5,0	3,2	1,9	7,3	9,1	3,5	1,1	4,9	4,8
Trois-Rivières Centre	**	10,0	3,4	2,0	7,4	9,3	2,9	0,7	5,1	5,1
Trois-Rivières	**	**	7,9	3,6	7,7	19,5	2,6	1,4	6,9	10,1
Trois-Rivières-Ouest	--	--	**	**	11,8	1,8	**	**	6,1	1,6
Cap-de-la-Madeleine	--	**	0,4	0,6	2,2	1,9	**	0,0	1,0	1,4
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	2,5	1,4
Abitibi-Témiscamingue	**	**	--	--	--	--	--	**	**	**
AR d'Amos	**	**	--	--	--	--	--	--	**	**
AR de Rouyn-Noranda	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
AR de Val-d'Or	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Région rurale	--	--	--	--	--	--	--	**	--	**
Bas-Saint-Laurent	**	**	0,9	4,4	1,9	2,9	**	5,6	1,1	3,4
AR de Matane	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
AR de Rimouski	**	**	0,7	**	**	**	--	**	0,4	**
AR de Rivière-du-Loup	**	--	4,7	**	1,1	3,7	**	**	1,4	4,6
Région rurale	--	**	**	4,3	**	2,5	--	**	++	3,8
Capitale-Nationale – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	++	26,4
Centre-du-Québec	++	6,8	1,9	4,3	7,0	7,2	25,6	18,2	8,3	8,2
AR de Drummondville	--	--	2,0	2,1	9,9	9,7	**	**	13,9	11,6
AR de Victoriaville	**	**	1,9	6,1	3,3	3,7	++	**	2,1	4,3
Région rurale	**	**	**	**	**	6,6	--	**	5,4	7,3
Chaudière-Appalaches	++	5,9	1,9	2,6	6,3	0,8	8,6	1,4	4,3	1,7
Montmagny	**	--	**	**	**	**	--	**	**	**
Sainte-Marie	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Saint-Georges	**	**	2,7	3,9	**	0,0	**	**	1,7	1,5
AR de Thetford Mines	**	**	++	2,9	2,1	**	**	**	1,6	4,6
Région rurale	++	**	1,3	2,1	++	1,8	**	0,0	++	1,8
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Baie-Comeau	**	**	**	--	--	--	--	--	**	**
AR de Sept-Îles	--	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Estrie – région rurale	3,2	2,7	**	1,2	++	3,4	++	2,4	1,8	2,6
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	--	--	++	3,2	**	**	--	--	++	3,0
Gaspé	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Îles-de-la-Madeleine	--	--	**	**	**	--	--	--	**	**
Région rurale	--	--	**	3,6	**	**	--	--	**	3,3
Lanaudière	**	**	12,7	7,8	3,4	6,3	8,7	17,3	7,3	7,1
AR de Joliette	--	--	10,1	**	0,4	4,0	**	**	5,7	3,6
Rawdon	--	--	**	**	**	**	--	**	**	**
Saint-Lin-des-Laurentides	**	**	--	--	--	--	--	--	**	**
Région rurale	--	--	--	**	6,9	13,5	++	18,3	9,9	15,0

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

01.2.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Toutes les fourchettes (places dont le loyer est connu)	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Laurentides	**	**	++	10,0	++	18,7	**	**	++	14,3
AR de Lachute	--	--	**	**	**	**	--	--	**	**
Mont-Laurier	**	--	**	**	**	2,0	**	--	++	1,9
Prévost	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Sainte-Adèle	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Sainte-Sophie	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Région rurale	**	**	**	**	**	25,3	--	**	**	19,2
Mauricie	**	**	**	1,2	3,8	5,6	**	**	4,4	3,1
AR de La Tuque	**	**	**	**	**	**	--	--	**	**
AR de Shawinigan	**	**	--	**	**	6,3	**	**	3,4	3,3
Région rurale	--	**	**	--	**	**	--	**	**	**
Montérégie	2,6	3,6	3,2	9,5	5,8	10,2	19,2	10,1	6,5	9,1
AR de Cowansville	--	--	**	--	**	**	--	**	**	**
AR de Granby	**	**	**	**	3,9	**	**	++	3,5	7,8
AR de Saint-Hyacinthe	**	**	**	16,8	4,8	**	19,5	28,4	9,1	18,2
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	**	**	**	++	**	**	**	**	0,4	0,8
AR de Salaberry-de-Valleyfield	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
AR de Sorel-Tracy	--	--	--	--	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	4,7	8,5	++	14,7	**	**	7,8	9,9
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	**	**	**	**	--	--	**	**
Outaouais – région rurale	--	--	--	--	--	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	++	**	3,0	2,1	14,5	3,6	**	14,3	10,3	5,2
AR d'Alma	--	--	**	**	25,6	3,2	**	**	15,8	6,0
AR de Dolbeau-Mistassini	**	**	7,5	5,0	5,2	0,8	**	**	8,2	4,8
Roberval	--	--	**	--	**	**	--	**	**	**
Saint-Félicien	--	--	**	**	**	**	--	--	**	**
Région rurale	**	--	**	**	--	18,2	--	**	**	8,8
Province de Québec	**8,2**	**9,6**	**5,6**	**6,5**	**6,4**	**6,5**	**9,4**	**8,7**	**7,1**	**7,3**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.2.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Toutes les fourchettes (places dont le loyer est connu)	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	**	--	10,4	13,7	5,3	7,3	12,1	10,8	8,6	9,7
Gatineau Est	--	--	8,6	1,2	**	5,4	**	13,3	6,3	8,0
Gatineau Ouest	**	--	**	**	8,9	**	**	**	12,4	11,8
Périphérie	--	--	**	--	**	**	--	**	**	**
RMR de Montréal	16,2	14,5	8,9	14,8	8,6	10,4	15,7	24,2	10,9	16,1
Île de Montréal	13,8	10,8	10,0	16,0	10,4	14,4	18,1	32,5	13,5	22,6
Ile Centre	11,5	**	11,2	16,4	14,7	24,3	12,8	26,8	12,6	23,4
Ile Ouest	--	**	**	29,9	12,4	16,3	25,1	37,2	20,7	33,7
Ile Nord	23,1	6,8	10,3	16,2	4,0	10,2	**	**	9,3	12,6
Ile Est	9,1	13,4	6,8	7,1	5,2	10,8	**	20,6	10,1	12,6
Vaudreuil-Soulanges	--	--	**	**	22,9	6,6	24,1	54,0	22,3	27,6
Laval/Rive-Nord	17,8	33,9	8,6	11,9	8,7	9,3	6,2	10,8	9,1	10,9
Laval	**	**	3,1	9,9	10,8	4,7	3,9	16,6	9,3	11,3
Rive-Nord	**	**	8,3	10,4	5,3	11,5	8,4	4,5	7,1	10,8
Saint-Jérôme	++	**	12,0	17,9	17,8	6,2	--	--	14,9	10,7
Rive-Sud	**	**	6,9	18,1	6,5	6,5	12,7	2,6	8,4	7,6
Rive-Sud Centre	**	--	8,7	24,1	5,9	6,8	18,5	6,3	11,1	10,0
Rive-Sud Est	**	**	5,9	23,6	5,8	4,6	6,1	1,8	6,3	6,7
Rive-Sud Ouest	--	--	**	**	**	22,4	**	**	**	4,4
RMR de Québec	16,1	30,0	7,7	6,7	6,1	5,8	9,6	8,7	8,1	7,2
Centre Nord	**	**	8,2	5,1	10,2	3,3	14,0	8,8	10,7	6,6
Québec – basse-ville	**	**	7,3	6,0	18,8	3,2	**	**	11,0	6,1
Québec – haute-ville	--	--	**	**	**	--	21,6	12,6	18,7	11,8
Québec des Rivières	--	--	**	**	3,0	2,6	--	--	2,6	2,9
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	--	--	++	**	**	**	7,5	6,0	9,4	5,6
Banlieue Nord	**	11,1	18,2	20,4	3,8	13,3	1,8	10,7	9,9	13,9
Ouest	--	--	**	**	1,5	**	**	**	2,9	5,2
Nord	--	--	**	**	--	**	--	**	**	**
Est	**	11,1	22,8	29,0	4,7	18,1	2,0	8,9	12,1	16,7
Rive-Sud	**	--	2,8	4,5	++	2,7	**	**	2,3	3,6
Ouest de la Rive-Sud	**	--	6,4	5,2	**	**	**	**	5,2	3,9
Est de la Rive-Sud	**	--	0,5	4,0	**	3,0	**	--	0,7	3,4
RMR de Saguenay	9,8	16,4	2,0	5,8	0,7	0,6	**	**	2,5	4,8
Chicoutimi	**	**	0,7	0,0	0,8	0,0	**	--	1,2	1,4
Jonquière	**	26,7	1,9	9,6	**	**	--	**	3,3	9,3
La Baie	**	--	5,4	1,6	--	0,0	--	--	4,6	0,8
RMR de Sherbrooke	**	3,3	5,9	7,4	6,5	8,2	--	12,8	6,7	7,6
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	**	3,3	4,8	7,2	12,0	9,0	--	**	7,1	7,5
Quartier Est	**	**	**	0,0	**	**	--	**	15,1	11,7
Quartier Nord	--	--	++	**	**	**	--	--	++	2,1
Quartier Ouest	--	--	9,5	**	--	**	--	--	9,5	10,6
Quartier Centre	--	**	5,8	1,7	**	**	--	**	6,0	6,7
Magog	--	--	**	2,7	**	**	--	**	2,4	4,8
Banlieue	--	--	**	11,4	3,1	6,8	--	**	9,8	10,5

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.2.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Toutes les fourchettes (places dont le loyer est connu)	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Trois-Rivières	3,5	11,9	7,5	4,2	5,2	8,7	**	1,3	5,1	5,7
Trois-Rivières Centre	1,1	++	7,1	3,8	2,9	4,0	**	1,4	3,7	2,7
Trois-Rivières	1,2	**	1,3	**	**	**	**	**	1,0	3,4
Trois-Rivières-Ouest	--	--	**	**	**	**	**	**	2,2	2,3
Cap-de-la-Madeleine	1,0	**	18,8	1,1	**	**	--	**	8,8	2,8
Périphérie	**	**	8,5	4,8	7,5	17,6	**	**	7,8	11,9
Abitibi-Témiscamingue	++	23,3	8,8	2,7	0,4	3,9	**	3,9	4,7	3,9
AR d'Amos	--	--	**	**	**	**	--	--	**	**
AR de Rouyn-Noranda	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Val-d'Or	**	--	11,8	3,3	**	**	**	**	6,5	3,0
Région rurale	**	**	**	0,7	**	1,1	--	**	++	2,7
Bas-Saint-Laurent	++	15,6	2,9	4,1	6,9	3,4	++	++	4,7	4,2
AR de Matane	--	--	**	**	--	--	--	**	**	**
AR de Rimouski	**	**	1,2	1,4	**	1,1	**	**	0,8	1,2
AR de Rivière-du-Loup	**	--	11,4	**	9,5	**	**	**	9,8	3,5
Région rurale	++	17,0	1,8	5,0	7,0	5,0	**	**	4,8	5,9
Capitale-Nationale – région rurale	**	++	++	6,5	**	3,2	**	**	++	8,4
Centre-du-Québec	7,4	13,3	10,1	11,0	7,0	14,5	**	**	8,6	11,3
AR de Drummondville	9,4	**	5,9	10,5	**	**	--	**	8,0	12,0
AR de Victoriaville	**	**	19,0	17,4	**	**	**	**	13,1	14,9
Région rurale	**	12,8	2,1	4,4	**	12,5	--	**	2,7	5,8
Chaudière-Appalaches	14,2	5,6	18,4	10,0	3,3	5,6	**	2,4	13,7	7,7
Montmagny	--	--	**	**	**	**	**	**	19,6	12,9
Sainte-Marie	--	**	**	**	--	**	--	--	**	**
AR de Saint-Georges	--	--	--	--	**	**	--	**	**	**
AR de Thetford Mines	**	**	5,3	4,2	**	1,9	--	**	3,4	3,0
Région rurale	++	5,8	21,6	12,0	++	3,2	--	5,1	17,7	8,9
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	--	--	**	**
AR de Baie-Comeau	**	--	**	**	**	**	--	--	**	**
AR de Sept-Îles	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Région rurale	--	**	--	--	--	--	--	--	--	**
Estrie – région rurale	13,6	16,7	8,5	13,3	5,8	10,2	**	4,9	9,3	12,1
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	++	9,1	++	3,7	**	0,0	--	**	5,3	2,7
Gaspé	**	**	**	**	**	**	--	--	**	**
Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	**	--	--	--	--	++	0,0
Région rurale	**	**	**	7,0	--	**	--	**	**	4,3
Lanaudière	++	10,7	9,7	16,9	15,3	10,5	**	**	12,2	12,4
AR de Joliette	**	--	12,3	**	**	9,0	--	--	6,7	8,7
Rawdon	--	--	**	**	--	**	--	--	**	10,1
Saint-Lin-des-Laurentides	--	--	**	**	--	--	--	--	**	**
Région rurale	++	10,7	5,4	20,4	21,7	16,6	**	**	15,4	16,7

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.2.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Toutes les fourchettes (places dont le loyer est connu)	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Laurentides	++	12,0	7,2	3,8	5,2	8,2	++	3,2	5,1	6,6
AR de Lachute	--	--	--	--	--	**	--	--	--	**
Mont-Laurier	**	**	**	7,3	**	**	**	--	++	9,2
Prévost	--	--	--	--	--	**	--	--	--	**
Sainte-Adèle	--	--	--	--	**	**	--	--	**	**
Sainte-Sophie	--	--	--	--	**	**	--	--	**	**
Région rurale	**	**	7,9	2,9	8,6	6,5	**	3,2	6,9	4,9
Mauricie	++	15,2	2,1	9,5	1,1	1,4	++	3,5	6,1	8,5
AR de La Tuque	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
AR de Shawinigan	5,1	19,0	3,0	3,3	0,0	2,4	++	3,5	2,4	3,6
Région rurale	**	13,8	++	21,9	**	++	--	--	13,0	18,0
Montérégie	18,2	12,3	9,7	10,5	9,0	8,3	26,4	13,9	11,7	10,0
AR de Cowansville	--	--	**	**	23,4	**	**	**	18,3	**
AR de Granby	**	**	2,9	0,5	4,0	3,2	--	**	3,2	2,1
AR de Saint-Hyacinthe	**	**	14,9	14,2	3,3	8,0	**	4,0	7,5	9,8
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	30,0	13,2	24,6	20,6	6,7	6,5	**	**	23,3	13,6
AR de Salaberry-de-Valleyfield	--	--	++	**	**	5,0	**	**	16,1	5,9
AR de Sorel-Tracy	**	--	1,0	1,0	**	**	**	**	3,7	8,0
Région rurale	++	11,0	11,1	15,8	9,8	14,8	**	**	10,3	15,0
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Outaouais – région rurale	**	**	**	19,7	**	5,8	--	--	++	9,8
Saguenay/Lac-Saint-Jean	++	0,0	8,9	5,5	++	0,8	--	**	10,6	4,3
AR d'Alma	**	0,0	7,3	0,0	16,7	**	--	--	7,7	0,0
AR de Dolbeau-Mistassini	**	**	**	4,2	**	**	--	--	5,9	2,7
Roberval	--	--	**	**	--	**	--	--	**	**
Saint-Félicien	--	--	**	**	--	--	--	--	**	**
Région rurale	**	**	**	10,7	**	**	--	**	**	9,6
Province de Québec	**13,8**	**12,3**	**8,0**	**9,4**	**7,2**	**7,8**	**13,0**	**16,5**	**9,1**	**10,2**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.4.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité

Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les places de type « appartement »	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	9,6	23,7	24,2	29,2	25,8	17,3	21,3	25,1
10 à 49	--	--	3,9	**	--	--	3,9	**
50 à 89	--	--	--	--	--	--	--	--
90 et plus	9,6	23,7	25,9	29,3	25,8	17,3	22,0	25,2
RMR de Montréal	9,4	8,8	6,7	5,8	5,7	5,0	7,1	6,3
10 à 49	9,9	9,9	9,6	6,8	**	**	9,1	9,5
50 à 89	4,6	6,1	2,9	4,5	1,5	0,6	3,1	4,1
90 et plus	9,5	8,9	6,8	5,9	5,8	5,0	7,2	6,3
Île de Montréal	9,6	9,8	8,5	7,4	5,5	6,9	8,3	7,9
10 à 49	**	**	**	**	--	**	**	**
50 à 89	**	3,7	4,3	8,8	**	++	3,7	7,0
90 et plus	9,8	9,9	8,5	7,3	5,5	6,8	8,3	7,9
Laval/Rive-Nord	11,7	9,1	5,1	4,3	4,9	3,3	6,2	4,7
10 à 49	6,0	**	1,7	4,4	**	**	3,1	5,7
50 à 89	**	6,1	1,1	0,4	1,5	**	1,5	1,5
90 et plus	12,4	9,3	5,3	4,5	5,0	3,3	6,5	4,9
Rive-Sud	5,9	5,0	2,9	2,2	8,9	5,2	5,0	3,6
10 à 49	21,3	16,3	**	**	--	--	18,0	8,7
50 à 89	**	**	3,8	3,9	**	**	4,4	4,2
90 et plus	4,9	4,3	2,7	2,1	9,3	5,4	4,7	3,4
RMR de Québec	9,5	10,0	5,4	7,1	6,5	10,4	6,8	8,5
10 à 49	8,2	9,1	5,7	1,6	9,3	3,8	7,3	5,9
50 à 89	2,8	6,9	7,0	6,7	7,6	7,8	5,9	7,0
90 et plus	12,6	11,3	5,0	7,5	5,6	11,8	7,1	9,1
RMR de Saguenay	0,3	1,3	0,7	3,0	2,0	0,0	0,8	2,1
10 à 49	**	**	**	**	**	**	12,5	2,8
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	0,8	3,0	++	0,0	0,5	2,2
RMR de Sherbrooke	18,6	10,8	13,6	7,3	2,9	6,0	12,4	7,9
10 à 49	**	**	**	**	**	--	7,1	**
50 à 89	7,8	0,0	1,0	5,7	**	**	1,4	6,7
90 et plus	19,8	11,9	15,0	7,6	4,5	4,3	14,4	8,1
RMR de Trois-Rivières	4,1	4,3	4,8	5,5	6,9	4,4	4,9	4,8
10 à 49	2,7	2,8	4,3	5,7	**	**	4,5	5,5
50 à 89	4,0	4,5	2,5	2,6	4,4	++	3,4	3,4
90 et plus	4,2	4,4	5,4	6,1	7,0	4,5	5,3	5,1
Abitibi-Témiscamingue	--	--	**	**	--	**	**	**
10 à 49	--	--	**	**	--	--	**	**
50 à 89	--	--	--	--	--	--	--	--
90 et plus	--	--	--	--	--	**	--	**
Bas-Saint-Laurent	1,2	2,4	1,3	3,9	++	1,6	1,1	3,4
10 à 49	**	2,8	++	5,8	**	**	0,7	4,8
50 à 89	**	2,7	**	1,6	**	**	1,4	1,9
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Capitale-Nationale – région rurale	**	**	++	7,4	**	**	++	26,4
10 à 49	**	**	**	2,4	**	**	**	3,6
50 à 89	--	--	**	--	**	--	**	--
90 et plus	--	--	--	**	--	**	--	**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.4.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les places de type « appartement »	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Centre-du-Québec	4,1	3,5	5,7	7,2	23,6	17,8	8,3	8,2
10 à 49	**	6,5	1,4	9,6	**	**	5,8	11,3
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	3,2	3,2	6,7	7,6	30,7	20,7	9,2	8,6
Chaudière-Appalaches	4,1	2,0	5,0	1,4	1,3	2,5	4,3	1,7
10 à 49	8,5	5,2	++	1,9	**	0,0	7,1	3,4
50 à 89	++	1,1	3,0	5,6	**	**	1,5	3,8
90 et plus	1,5	++	5,1	0,2	1,6	3,0	3,5	0,5
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	--	--	**	**	**	**	**	**
50 à 89	--	--	**	**	**	--	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	**	3,6	++	2,7	++	1,6	1,8	2,6
10 à 49	--	++	**	4,3	**	++	**	2,9
50 à 89	**	**	**	**	**	**	++	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	3,3	**	**	++	3,0
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	4,7
50 à 89	**	--	**	**	--	--	**	**
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--	--
Lanaudière	21,1	9,7	3,3	6,0	6,0	5,0	7,3	6,9
10 à 49	**	**	++	4,2	**	**	++	3,6
50 à 89	++	17,2	2,5	8,0	++	**	4,4	8,5
90 et plus	**	9,1	4,1	5,4	5,9	6,8	10,4	6,8
Laurentides	**	4,4	++	20,5	**	7,5	++	14,3
10 à 49	**	**	**	**	--	--	++	++
50 à 89	**	**	--	**	--	--	**	**
90 et plus	**	**	**	21,1	**	7,5	**	17,3
Mauricie	10,5	1,9	2,1	4,0	**	**	4,4	3,1
10 à 49	**	--	**	**	**	--	2,0	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Montérégie	10,1	10,3	5,0	7,8	4,3	10,2	6,4	9,0
10 à 49	++	4,9	++	20,4	**	**	++	17,9
50 à 89	4,6	3,8	++	5,8	**	**	4,4	5,0
90 et plus	10,5	11,8	5,6	6,9	4,0	8,9	6,7	8,9
Nord-du-Québec – région rurale	--	**	**	**	--	--	**	**
10 à 49	--	--	**	**	--	--	**	**
50 à 89	--	**	**	**	--	--	**	**
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--	--
Outaouais – région rurale	--	--	**	**	**	**	**	**
10 à 49	--	--	**	**	**	**	**	**
50 à 89	--	--	--	--	--	--	--	--
90 et plus	--	--	--	--	--	--	--	--
Saguenay/Lac-Saint-Jean	6,5	3,2	++	8,7	2,8	0,0	10,3	5,2
10 à 49	++	2,3	++	13,7	**	**	++	7,1
50 à 89	1,8	**	**	**	**	**	18,6	8,7
90 et plus	8,4	4,3	**	**	**	**	7,0	3,0

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.4.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité

Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les places de type « appartement »	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Province de Québec	**8,7**	**8,5**	**6,7**	**6,9**	**6,5**	**7,0**	**7,2**	**7,3**
10 à 49	8,3	5,8	4,4	6,5	5,3	12,4	5,9	6,7
50 à 89	3,2	5,6	6,0	5,9	4,8	5,2	4,9	5,7
90 et plus	9,5	9,0	7,0	7,0	6,8	7,1	7,6	7,5

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.4.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles avec pension		Chambres à deux lits		Toutes les places de type « chambre »	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	8,6	9,7	--	--	8,6	9,7
10 à 49	6,1	3,7	--	--	6,1	3,7
50 à 89	**	**	--	--	**	**
90 et plus	8,0	11,9	--	--	8,0	11,9
RMR de Montréal	10,6	16,2	15,1	13,4	10,6	16,1
10 à 49	11,8	13,2	13,5	14,4	11,9	13,3
50 à 89	7,1	13,2	**	**	7,0	13,2
90 et plus	11,4	18,8	**	**	11,4	18,8
Île de Montréal	12,9	22,6	15,1	12,0	12,9	22,6
10 à 49	13,0	14,4	15,7	7,1	13,1	14,3
50 à 89	11,2	22,1	**	--	11,2	22,1
90 et plus	13,4	25,4	**	**	13,4	25,3
Laval/Rive-Nord	9,0	10,8	17,6	14,7	9,1	10,9
10 à 49	10,3	11,7	13,3	++	10,3	11,9
50 à 89	5,5	8,4	--	**	5,5	8,3
90 et plus	9,9	11,7	**	--	10,1	11,7
Rive-Sud	8,3	7,6	**	--	8,3	7,6
10 à 49	12,3	13,9	**	--	12,2	13,9
50 à 89	3,4	3,3	--	--	3,4	3,3
90 et plus	8,4	6,3	--	--	8,4	6,3
RMR de Québec	8,0	7,1	27,3	18,0	8,1	7,2
10 à 49	10,4	9,8	22,2	22,2	10,5	10,0
50 à 89	3,0	4,4	--	--	3,0	4,4
90 et plus	9,5	4,6	**	**	9,6	4,6
RMR de Saguenay	2,5	4,8	**	**	2,5	4,8
10 à 49	4,3	8,0	**	**	4,5	7,9
50 à 89	2,0	0,3	--	--	2,0	0,3
90 et plus	0,4	7,2	--	--	0,4	7,2
RMR de Sherbrooke	6,7	7,6	**	--	6,7	7,6
10 à 49	6,8	3,6	**	--	7,0	3,6
50 à 89	5,9	7,7	--	--	5,9	7,7
90 et plus	7,3	9,9	--	--	7,3	9,9
RMR de Trois-Rivières	6,3	6,1	**	**	6,2	5,9
10 à 49	6,7	6,0	--	--	6,7	6,0
50 à 89	8,2	8,4	--	--	8,2	8,4
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Abitibi-Témiscamingue	4,7	3,9	--	**	4,7	3,9
10 à 49	7,8	3,5	--	**	7,8	3,5
50 à 89	**	**	--	--	**	**
90 et plus	**	4,3	--	--	**	4,3
Bas-Saint-Laurent	4,7	4,3	--	3,2	4,7	4,2
10 à 49	4,1	7,1	--	**	4,1	7,2
50 à 89	2,3	4,3	--	**	2,3	3,9
90 et plus	8,3	1,4	--	--	8,3	1,4
Capitale-Nationale – région rurale	++	8,4	--	--	++	8,4
10 à 49	++	8,8	--	--	++	8,8
50 à 89	**	--	--	--	**	--
90 et plus	--	**	--	--	--	**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.4.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles avec pension		Chambres à deux lits		Toutes les places de type « chambre »	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Centre-du-Québec	8,6	11,3	--	--	8,6	11,3
10 à 49	24,4	14,0	--	--	24,4	14,0
50 à 89	6,7	9,3	--	--	6,7	9,3
90 et plus	4,3	11,3	--	--	4,3	11,3
Chaudière-Appalaches	12,0	7,8	**	**	13,7	7,7
10 à 49	14,5	10,0	--	--	14,5	10,0
50 à 89	9,1	6,3	--	--	9,1	6,3
90 et plus	6,1	**	**	**	17,2	**
Côte-Nord	**	**	--	--	**	**
10 à 49	--	**	--	--	--	**
50 à 89	**	**	--	--	**	**
90 et plus	--	--	--	--	--	--
Estrie – région rurale	9,3	11,7	--	**	9,3	12,1
10 à 49	11,4	15,1	--	**	11,4	15,9
50 à 89	4,9	10,7	--	**	4,9	10,8
90 et plus	**	**	--	--	**	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	5,3	2,5	--	**	5,3	2,7
10 à 49	++	4,0	--	**	++	4,5
50 à 89	**	1,7	--	--	**	1,7
90 et plus	--	--	--	--	--	--
Lanaudière	12,2	12,3	--	**	12,2	12,4
10 à 49	12,0	14,3	--	**	12,0	14,5
50 à 89	14,9	**	--	--	14,9	**
90 et plus	10,7	13,9	--	--	10,7	13,9
Laurentides	5,2	6,8	**	**	5,1	6,6
10 à 49	6,7	10,2	--	**	6,7	9,8
50 à 89	3,8	2,4	**	**	3,8	2,4
90 et plus	**	**	--	--	**	**
Mauricie	6,1	8,4	--	--	6,1	8,4
10 à 49	2,6	9,1	--	--	2,6	9,1
50 à 89	**	**	--	--	**	**
90 et plus	10,1	9,6	--	--	10,1	9,6
Montérégie	11,4	9,9	**	++	11,4	10,1
10 à 49	13,7	16,4	**	**	13,7	16,7
50 à 89	7,8	8,9	--	**	7,8	8,9
90 et plus	12,5	5,3	--	**	12,5	5,3
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	--	--	--	--
10 à 49	--	--	--	--	--	--
50 à 89	--	--	--	--	--	--
90 et plus	--	--	--	--	--	--
Outaouais – région rurale	++	9,8	--	--	++	9,8
10 à 49	++	9,8	--	--	++	9,8
50 à 89	--	--	--	--	--	--
90 et plus	--	--	--	--	--	--
Saguenay/Lac-Saint-Jean	10,4	4,1	**	**	10,3	4,3
10 à 49	14,8	8,1	**	**	14,8	8,6
50 à 89	5,5	0,0	--	--	5,5	0,0
90 et plus	**	**	--	--	**	**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O1.4.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles avec pension		Chambres à deux lits		Toutes les places de type « chambre »	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Province de Québec	**8,9**	**10,1**	**25,9**	**12,2**	**9,0**	**10,2**
10 à 49	10,4	10,7	15,2	21,7	10,4	10,8
50 à 89	6,0	7,4	**	2,7	6,0	7,4
90 et plus	9,4	11,5	48,3	4,7	9,7	11,5

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O2.3.1 Univers des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Toutes les fourchettes (places dont le loyer est connu)	
	% du total[1]		% du total[1]		% du total[1]		% du total[1]			
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	**	--	9,6	**	22,3	13,8	66,4	76,2	1 203	2 066
RMR de Montréal	14,3	10,4	21,8	22,9	41,9	39,4	21,9	27,3	26 040	29 940
Île de Montréal	17,7	13,4	19,8	24,9	36,8	34,8	25,8	26,8	14 190	16 322
Ile Centre	23,9	15,1	17,9	18,6	18,1	20,2	40,1	46,1	2 669	3 065
Ile Ouest	**	9,8	13,6	17,1	41,2	32,4	41,1	40,6	3 803	4 886
Ile Nord	36,3	22,1	27,3	46,5	27,3	26,1	9,2	5,3	4 657	5 164
Ile Est	**	**	17,5	8,5	63,6	67,0	18,0	20,6	2 733	2 941
Vaudreuil-Soulanges	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	13,3	8,9	22,0	19,7	49,7	43,5	15,0	27,9	8 293	9 452
Rive-Sud	**	**	29,6	22,0	44,4	47,8	22,5	28,2	3 557	4 167
RMR de Québec	3,1	3,3	21,2	18,2	46,8	49,0	29,0	29,5	6 375	7 408
Centre Nord	3,9	4,3	20,7	19,6	41,9	45,5	33,4	30,5	3 815	4 395
Banlieue Nord	**	2,0	21,7	17,5	56,5	56,1	21,0	24,4	2 116	2 488
Rive-Sud	**	--	22,5	**	42,0	44,4	28,5	46,1	445	525
RMR de Saguenay	**	**	**	**	55,4	56,9	23,4	26,1	1 023	1 058
RMR de Sherbrooke	**	**	27,0	29,2	50,8	52,9	3,9	14,7	1 528	1 918
RMR de Trois-Rivières	4,1	6,6	39,2	30,6	38,3	40,2	18,4	22,5	2 151	2 167
Abitibi-Témiscamingue	**	**	--	--	--	--	--	**	**	**
Bas-Saint-Laurent	**	**	42,6	24,4	39,3	55,7	**	12,0	755	747
Capitale-Nationale – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	170	205
Centre-du-Québec	5,6	4,3	35,8	37,7	42,1	38,7	16,4	19,3	1 898	2 024
Chaudière-Appalaches	18,5	5,6	32,5	29,8	36,9	44,1	12,2	20,5	1 825	1 802
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	45,8	21,4	**	23,6	37,0	42,8	13,0	11,9	330	360
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	--	--	96,3	70,7	**	**	--	--	188	133
Lanaudière	**	--	9,6	**	22,3	13,8	66,4	76,2	1 529	1 374
Laurentides	**	**	38,7	36,9	50,8	51,4	**	**	266	426
Mauricie	**	**	**	20,6	35,8	42,8	**	**	458	437
Montérégie	18,7	13,3	24,0	26,5	42,7	48,8	14,6	11,3	2 321	2 373
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	**	**	**	**	--	--	**	**
Outaouais – région rurale	--	--	--	--	--	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	13,5	**	30,8	29,0	48,1	53,9	**	12,7	917	825
Province de Québec	**12,0**	**8,1**	**24,4**	**23,0**	**42,0**	**42,5**	**21,6**	**26,4**	**49 210**	**55 487**

[1] Pourcentage du nombre total de places dont le loyer est connu.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O2.3.2 Univers des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus		Toutes les fourchettes (places dont le loyer est connu)	
	% du total[1]		% du total[1]		% du total[1]		% du total[1]			
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	**	--	115	117	262	317	198	249	579	683
RMR de Montréal	397	321	2 354	2 047	3 380	3 622	2 216	2 980	8 348	8 969
Ile de Montréal	202	266	1 007	918	1 016	1 348	1 544	2 031	3 769	4 563
Ile Centre	78	**	441	326	307	354	880	689	1 707	1 391
Ile Ouest	--	**	**	129	105	131	399	957	613	1 235
Ile Nord	54	41	201	217	179	162	**	**	436	431
Ile Est	70	186	249	212	323	564	**	252	847	1 214
Vaudreuil-Soulanges	--	--	**	**	101	136	57	124	165	293
Laval/Rive-Nord	177	53	915	787	1 463	1 262	209	443	2 765	2 545
Rive-Sud	**	**	432	342	901	1 012	463	506	1 814	1 861
RMR de Québec	119	30	890	842	825	932	657	631	2 491	2 436
Centre Nord	**	**	417	353	403	331	408	432	1 231	1 137
Banlieue Nord	**	9	137	103	237	256	113	150	515	518
Rive-Sud	**	--	336	386	184	345	**	**	744	781
RMR de Saguenay	82	61	706	637	153	318	**	**	943	1 021
RMR de Sherbrooke	**	120	1 264	950	464	525	--	86	1 757	1 681
RMR de Trois-Rivières	230	101	346	384	270	195	**	156	942	836
Abitibi-Témiscamingue	106	30	391	476	236	363	**	129	896	998
Bas-Saint-Laurent	283	124	852	838	582	972	101	125	1 818	2 059
Capitale-Nationale – région rurale	**	33	155	229	**	66	**	**	373	329
Centre-du-Québec	608	180	927	1 294	57	131	**	**	1 652	1 658
Chaudière-Appalaches	137	162	1 118	1 097	492	521	**	207	1 765	1 987
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	--	--	**	**
Estrie – région rurale	297	114	747	610	223	331	**	87	1 374	1 142
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	118	44	176	215	**	169	--	**	363	442
Lanaudière	236	125	558	328	221	703	**	**	1 019	1 165
Laurentides	31	51	305	187	429	595	96	199	861	1 033
Mauricie	191	87	1 020	1 088	201	151	88	119	1 500	1 445
Montérégie	427	263	1 552	1 753	2 137	1 748	398	398	4 513	4 161
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Outaouais – région rurale	**	**	**	61	**	52	--	--	371	153
Saguenay/Lac-Saint-Jean	160	52	651	563	41	128	--	**	852	744
Province de Québec	**3 792**	**1 955**	**14 290**	**13 801**	**10 200**	**11 839**	**4 219**	**5 449**	**32 500**	**33 044**

[1] Pourcentage du nombre total de places dont le loyer est connu.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O2.4.1 Proportion (%) de places standards en appartement avec service de repas obligatoire selon le type d'unité
Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	51,2	52,7	43,3	23,4	19,5	0,8	39,2	26,6
RMR de Montréal	46,2	38,4	17,5	12,8	14,9	5,0	24,4	17,1
Île de Montréal	46,0	35,8	18,3	14,6	15,2	6,5	26,0	18,8
Laval/Rive-Nord	35,9	30,7	11,5	9,8	13,2	3,5	16,5	11,4
Rive-Sud	60,2	59,1	26,5	11,3	19,4	5,8	35,0	23,3
RMR de Québec	69,8	72,7	42,9	41,8	23,2	17,4	48,2	45,5
RMR de Saguenay	86,4	87,2	17,8	21,6	2,6	4,5	37,4	37,6
RMR de Sherbrooke	58,8	58,3	17,3	26,4	31,3	41,2	31,3	37,5
RMR de Trois-Rivières	82,5	77,8	45,5	34,0	11,9	9,8	54,0	47,6
Abitibi-Témiscamingue	--	--	**	**	**	**	**	**
Bas-Saint-Laurent	96,1	83,3	96,6	79,3	85,0	37,1	95,3	76,7
Capitale-Nationale Rurale	**	**	92,4	95,9	**	**	93,8	96,4
Centre-du-Québec	83,7	87,9	21,4	21,1	8,4	8,4	44,0	40,0
Chaudière-Appalaches	99,5	96,5	73,2	88,6	43,4	62,5	80,9	88,7
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie Rurale	**	67,2	66,0	84,0	++	68,9	65,1	78,3
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	77,7	**	**	100,0	79,7
Lanaudière	89,0	52,0	75,4	25,2	68,4	44,1	76,7	35,7
Laurentides	80,9	87,0	57,3	31,9	**	5,0	57,0	38,9
Mauricie	21,8	45,4	21,0	17,5	**	**	20,2	23,5
Montérégie	79,5	79,2	30,2	14,0	10,0	3,1	42,1	33,4
Nord-du-Québec Rurale	--	**	**	**	--	--	**	**
Outaouais Rurale	--	--	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	73,0	71,2	68,2	57,3	68,4	61,1	70,9	65,4
Province de Québec	**62,8**	**57,0**	**31,4**	**25,2**	**19,9**	**11,5**	**38,3**	**30,8**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O2.5.1 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Commerces	Service de loisirs et d'animation	Aide domestique	Services d'assistance personnelle
RMR de Gatineau	90,9	95,5	95,5	95,5
10 à 49	71,4	85,7	85,7	85,7
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	100,0	100,0	100,0	100,0
RMR de Montréal	60,9	83,5	87,0	82,8
10 à 49	28,8	75,2	89,2	87,5
50 à 89	62,1	82,5	89,2	82,5
90 et plus	83,4	89,7	84,7	79,4
Île de Montréal	60,7	82,2	83,8	81,4
10 à 49	28,9	71,8	88,1	83,6
50 à 89	49,7	79,9	90,0	85,0
90 et plus	77,1	87,3	80,5	79,7
Laval/Rive-Nord	54,1	78,7	85,5	77,9
10 à 49	21,6	70,4	87,3	85,1
50 à 89	72,7	80,8	81,2	74,6
90 et plus	88,6	88,6	84,9	69,9
Rive-Sud	73,1	95,0	98,2	94,9
10 à 49	43,8	91,5	95,4	100,0
50 à 89	70,5	90,2	100,0	90,2
90 et plus	100,0	100,0	100,0	92,1
RMR de Québec	75,5	97,1	97,9	90,7
10 à 49	56,4	96,8	98,4	93,6
50 à 89	84,8	94,9	100,0	92,4
90 et plus	97,3	100,0	94,6	83,9
RMR de Saguenay	17,2	93,1	96,6	96,6
10 à 49	7,1	92,9	100,0	100,0
50 à 89	11,1	88,9	88,9	88,9
90 et plus	50,0	100,0	100,0	100,0
RMR de Sherbrooke	87,2	94,9	97,4	60,5
10 à 49	78,6	100,0	100,0	42,9
50 à 89	84,6	84,6	100,0	75,0
90 et plus	100,0	100,0	91,7	66,7
RMR de Trois-Rivières	55,7	90,3	95,2	77,8
10 à 49	44,5	86,3	95,5	72,6
50 à 89	++	90,3	90,3	89,6
90 et plus	100,0	100,0	100,0	77,5
Abitibi-Témiscamingue	65,2	91,3	95,7	60,9
10 à 49	50,0	93,8	93,8	75,0
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	100,0	100,0	100,0	50,0
Bas-Saint-Laurent	60,5	80,5	93,9	75,5
10 à 49	46,6	82,3	91,1	70,6
50 à 89	82,0	82,0	100,0	91,0
90 et plus	100,0	70,3	100,0	80,2
Capitale-Nationale – région rurale	30,0	85,0	90,0	80,0
10 à 49	26,3	84,2	89,5	78,9
50 à 89	--	--	--	--
90 et plus	**	**	**	**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O2.5.1 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Commerces	Service de loisirs et d'animation	Aide domestique	Services d'assistance personnelle
Centre-du-Québec	47,7	88,4	93,2	84,1
10 à 49	21,1	83,3	84,2	78,9
50 à 89	55,6	88,9	100,0	88,9
90 et plus	75,0	93,8	100,0	87,5
Chaudière-Appalaches	53,9	89,4	93,6	84,0
10 à 49	44,5	86,2	91,7	86,2
50 à 89	78,6	100,0	100,0	71,4
90 et plus	100,0	100,0	100,0	86,4
Côte-Nord	25,0	50,0	50,0	25,0
10 à 49	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**
Estrie – région rurale	48,7	74,4	84,6	79,5
10 à 49	28,6	64,3	78,6	75,0
50 à 89	100,0	100,0	100,0	87,5
90 et plus	**	**	**	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	37,5	70,6	88,2	88,2
10 à 49	18,2	58,3	83,3	83,3
50 à 89	80,0	100,0	100,0	100,0
90 et plus	--	--	--	--
Lanaudière	50,5	64,3	88,2	85,8
10 à 49	++	++	84,8	84,9
50 à 89	100,0	86,0	100,0	++
90 et plus	++	88,7	88,7	100,0
Laurentides	53,6	72,9	96,6	96,6
10 à 49	27,8	65,9	94,3	94,3
50 à 89	87,9	75,2	100,0	100,0
90 et plus	100,0	100,0	100,0	100,0
Mauricie	48,0	90,7	93,0	97,6
10 à 49	39,0	90,5	93,7	96,7
50 à 89	++	100,0	75,3	100,0
90 et plus	100,0	86,2	100,0	100,0
Montérégie	47,0	88,9	91,8	92,7
10 à 49	28,7	85,7	93,7	95,2
50 à 89	70,8	100,0	96,1	96,1
90 et plus	74,3	85,4	80,7	80,7
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	--	--	--	--
Outaouais – région rurale	50,0	87,5	87,5	75,0
10 à 49	50,0	87,5	87,5	75,0
50 à 89	--	--	--	--
90 et plus	--	--	--	--
Saguenay/Lac-Saint-Jean	41,7	80,6	94,4	91,7
10 à 49	33,3	70,8	95,8	87,5
50 à 89	57,1	100,0	100,0	100,0
90 et plus	60,0	100,0	80,0	100,0

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O2.5.1 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Commerces	Service de loisirs et d'animation	Aide domestique	Services d'assistance personnelle
Province de Québec	**57,2**	**85,7**	**91,7**	**84,6**
10 à 49	37,2	80,9	91,3	84,9
50 à 89	71,0	89,5	95,6	86,9
90 et plus	85,8	92,1	89,7	82,6

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O2.6.1 Nombre total de résidents, nombre de résidents vivant seuls et nombre de résidents nécessitant des soins assidus selon le type d'unité ou le type de place
Québec

Centre	Appartements		Chambres avec pension	
	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau				
Nombre total de résidents	610	1 189	297	326
Nombre de résidents vivant seuls	464	793	279	302
Nombre total de couples	73	198	9	12
Nombre de résidents nécessitant des soins assidus	--	--	++	++
RMR de Montréal				
Nombre total de résidents	20 775	23 500	6 571	6 904
Nombre de résidents vivant seuls	13 292	15 481	6 373	6 693
Nombre total de couples	3 741	4 010	99	105
Nombre de résidents nécessitant des soins assidus	180	266	471	806
RMR de Québec				
Nombre total de résidents	5 380	5 756	1 593	2 008
Nombre de résidents vivant seuls	4 037	4 256	1 516	1 919
Nombre total de couples	672	750	38	45
Nombre de résidents nécessitant des soins assidus	++	++	65	139
RMR de Saguenay				
Nombre total de résidents	++	++	485	505
Nombre de résidents vivant seuls	++	++	463	489
Nombre total de couples	++	++	11	8
Nombre de résidents nécessitant des soins assidus	--	--	++	--
RMR de Sherbrooke				
Nombre total de résidents	**	1 021	820	820
Nombre de résidents vivant seuls	**	817	789	796
Nombre total de couples	**	102	15	12
Nombre de résidents nécessitant des soins assidus	--	--	++	++
RMR de Trois-Rivières				
Nombre total de résidents	1 776	2 034	574	504
Nombre de résidents vivant seuls	1 542	1 670	548	496
Nombre total de couples	117	182	13	4
Nombre de résidents nécessitant des soins assidus	--	--	++	++

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.1.1 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon le type d'unité
Québec

Centre	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
RMR de Gatineau	1 446	1 832	2 043	1 775
Gatineau Est	1 286	1 615	1 976	1 638
Gatineau Ouest	1 629	2 067	2 245	1 962
Périphérie	--	--	--	--
RMR de Montréal	1 165	1 389	1 794	1 429
Île de Montréal	1 142	1 421	1 926	1 434
Île Centre	1 430	1 779	2 505	1 792
Île Ouest	1 250	1 459	2 112	1 550
Île Nord	819	1 148	1 378	1 092
Île Est	1 286	1 404	1 952	1 453
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	1 145	1 326	1 681	1 415
Laval	1 116	1 326	1 622	1 395
Rive-Nord	1 178	1 373	1 879	1 498
Saint-Jérôme	**	**	**	**
Rive-Sud	1 276	1 385	1 803	1 442
Rive-Sud Centre	1 163	1 415	1 884	1 475
Rive-Sud Est	1 370	1 435	1 804	1 485
Rive-Sud Ouest	1 261	1 207	1 436	1 257
RMR de Québec	1 258	1 510	1 828	1 507
Centre Nord	1 159	1 529	1 937	1 531
Québec – basse-ville	1 069	1 229	1 492	1 215
Québec – haute-ville	1 262	1 617	1 713	1 549
Québec des Rivières	1 131	1 459	1 803	1 455
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	1 171	1 677	2 267	1 745
Banlieue Nord	1 342	1 453	1 665	1 463
Ouest	1 189	1 378	**	1 359
Nord	1 413	1 486	1 634	1 508
Est	1 292	1 438	1 738	1 429
Rive-Sud	1 396	1 571	1 673	1 517
Ouest de la Rive-Sud	**	**	**	**
Est de la Rive-Sud	1 437	1 605	**	1 553
RMR de Saguenay	1 164	1 526	1 770	1 459
Chicoutimi	1 181	**	**	1 446
Jonquière	1 208	1 598	1 831	1 504
La Baie	**	--	--	**
RMR de Sherbrooke	1 112	1 358	1 666	1 368
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	1 108	1 336	1 662	1 352
Quartier Est	**	**	**	1 368
Quartier Nord	1 006	1 353	1 722	1 348
Quartier Ouest	**	**	**	**
Quartier Centre	**	**	**	**
Magog	**	**	**	**
Banlieue	**	1 512	**	1 545
RMR de Trois-Rivières	1 200	1 361	1 606	1 337
Trois-Rivières Centre	1 194	1 409	1 634	1 356
Trois-Rivières	1 237	1 417	1 638	1 381
Trois-Rivières-Ouest	1 191	1 449	**	1 303
Cap-de-la-Madeleine	1 132	1 368	1 640	1 370
Périphérie	**	1 011	**	1 076

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

03.1.1 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon le type d'unité
Québec

Centre	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
Abitibi-Témiscamingue	--	**	**	**
AR d'Amos	--	**	--	**
AR de Rouyn-Noranda	--	--	--	--
AR de Val-d'Or	--	--	--	--
Région rurale	--	--	**	**
Bas-Saint-Laurent	1 206	1 333	1 459	1 315
AR de Matane	--	--	--	--
AR de Rimouski	**	**	**	**
AR de Rivière-du-Loup	1 369	1 355	**	1 361
Région rurale	1 220	1 392	**	1 374
Capitale-Nationale – région rurale	**	1 475	**	1 549
Centre-du-Québec	1 208	1 255	1 667	1 325
AR de Drummondville	1 169	1 224	**	1 350
AR de Victoriaville	1 288	1 264	**	1 298
Région rurale	1 018	1 348	**	1 309
Chaudière-Appalaches	1 191	1 439	1 558	1 368
Montmagny	**	**	**	**
Sainte-Marie	**	**	**	**
AR de Saint-Georges	1 197	1 550	**	1 443
AR de Thetford Mines	**	1 184	**	1 148
Région rurale	1 159	1 237	1 414	1 209
Côte-Nord	**	**	**	**
AR de Baie-Comeau	--	**	--	**
AR de Sept-Îles	**	**	**	**
Région rurale	--	--	--	--
Estrie – région rurale	1 123	1 283	1 414	1 280
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	1 161	**	1 162
Gaspé	--	--	--	--
Îles-de-la-Madeleine	**	--	--	**
Région rurale	--	1 161	**	1 164
Lanaudière	1 320	1 333	1 570	1 363
AR de Joliette	1 337	1 339	1 469	1 353
Rawdon	**	**	**	**
Saint-Lin-des-Laurentides	--	**	**	**
Région rurale	**	1 562	1 872	1 556
Laurentides	1 346	1 249	1 686	1 397
AR de Lachute	**	**	**	**
Mont-Laurier	**	**	--	1 413
Prévost	--	--	--	--
Sainte-Adèle	--	--	--	--
Sainte-Sophie	--	--	--	--
Région rurale	1 310	**	**	1 448
Mauricie	970	1 175	**	1 181
AR de La Tuque	**	**	**	**
AR de Shawinigan	**	1 177	**	1 207
Région rurale	**	**	--	**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ** Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

03.1.1 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon le type d'unité
Québec

Centre	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les unités
Montérégie	1 329	1 214	1 516	1 305
AR de Coaticook	**	**	**	**
AR de Granby	1 357	1 403	**	1 399
AR de Saint-Hyacinthe	**	1 229	**	1 393
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	**	1 019	1 514	1 095
AR de Salaberry-de-Valleyfield	--	--	--	--
AR de Sorel-Tracy	**	**	**	**
Région rurale	1 170	1 150	**	1 194
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	--	**
Outaouais – région rurale	--	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 214	1 450	1 629	1 324
AR d'Alma	**	**	**	1 369
AR de Dolbeau-Mistassini	1 101	1 386	**	1 245
Roberval	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	--	--	**
Région rurale	**	**	--	1 329
Province de Québec	**1 206**	**1 406**	**1 769**	**1 428**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.1.2 Loyer moyen ($) des places standards en chambre selon le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Toutes les places de type « chambre »
RMR de Gatineau	1 744	--	1 744
Gatineau Est	1 937	--	1 937
Gatineau Ouest	1 540	--	1 540
Périphérie	**	--	**
RMR de Montréal	1 555	1 613	1 555
Île de Montréal	1 691	1 953	1 693
Île Centre	1 700	**	1 702
Île Ouest	2 130	**	2 128
Île Nord	1 227	**	1 227
Île Est	1 413	**	1 416
Vaudreuil-Soulanges	1 650	**	1 646
Laval/Rive-Nord	1 374	1 300	1 373
Laval	1 572	--	1 572
Rive-Nord	1 356	1 300	1 354
Saint-Jérôme	1 232	--	1 232
Rive-Sud	1 467	--	1 467
Rive-Sud Centre	1 444	--	1 444
Rive-Sud Est	1 481	--	1 481
Rive-Sud Ouest	1 483	--	1 483
RMR de Québec	1 502	1 252	1 500
Centre Nord	1 645	1 200	1 641
Québec – basse-ville	1 207	**	1 206
Québec – haute-ville	2 258	--	2 258
Québec des Rivières	1 338	--	1 338
Ste-Foy, Sillery, Cap-Rouge, St-Aug.	2 075	**	2 065
Banlieue Nord	1 491	**	1 492
Ouest	1 360	**	1 369
Nord	**	--	**
Est	1 534	--	1 534
Rive-Sud	1 299	**	1 298
Ouest de la Rive-Sud	1 374	**	1 368
Est de la Rive-Sud	1 257	**	1 258
RMR de Saguenay	1 164	**	1 161
Chicoutimi	1 225	**	1 218
Jonquière	1 088	--	1 088
La Baie	1 226	--	1 226
RMR de Sherbrooke	1 164	--	1 164
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	1 181	--	1 181
Quartier Est	1 157	--	1 157
Quartier Nord	1 243	--	1 243
Quartier Ouest	1 220	--	1 220
Quartier Centre	1 115	--	1 115
Magog	1 196	--	1 196
Banlieue	1 096	--	1 096
RMR de Trois-Rivières	1 274	**	1 283
Trois-Rivières Centre	1 334	--	1 334
Trois-Rivières	1 028	--	1 028
Trois-Rivières-Ouest	1 576	--	1 576
Cap-de-la-Madeleine	1 223	--	1 223
Périphérie	1 133	**	1 175

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie pour des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.1.2 Loyer moyen ($) des places standards en chambre selon le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Toutes les places de type « chambre »
Abitibi-Témiscamingue	1 297	**	1 297
AR d'Amos	**	--	**
AR de Rouyn-Noranda	**	--	**
AR de Val-d'Or	1 347	--	1 347
Région rurale	1 229	**	1 229
Bas-Saint-Laurent	1 223	1 045	1 217
AR de Matane	**	**	**
AR de Rimouski	1 234	--	1 234
AR de Rivière-du-Loup	1 306	--	1 306
Région rurale	1 174	**	1 166
Capitale-Nationale – région rurale	1 107	--	1 107
Centre-du-Québec	1 098	--	1 098
AR de Drummondville	1 115	--	1 115
AR de Victoriaville	1 122	--	1 122
Région rurale	1 047	--	1 047
Chaudière-Appalaches	1 200	**	1 200
Montmagny	1 377	--	1 377
Sainte-Marie	**	--	**
AR de Saint-Georges	**	--	**
AR de Thetford Mines	1 288	--	1 288
Région rurale	1 144	**	1 145
Côte-Nord	**	--	**
AR de Baie-Comeau	**	--	**
AR de Sept-Îles	--	--	--
Région rurale	**	--	**
Estrie – région rurale	1 171	**	1 168
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	1 164	**	1 161
Gaspé	**	--	**
Îles-de-la-Madeleine	966	--	966
Région rurale	1 197	**	1 191
Lanaudière	1 230	**	1 230
AR de Joliette	1 346	--	1 346
Rawdon	1 058	--	1 058
Saint-Lin-des-Laurentides	**	--	**
Région rurale	1 140	**	1 140
Laurentides	1 370	**	1 364
AR de Lachute	**	--	**
Mont-Laurier	976	--	976
Prévost	**	--	**
Sainte-Adèle	**	--	**
Sainte-Sophie	**	--	**
Région rurale	1 401	**	1 391
Mauricie	1 123	--	1 123
AR de La Tuque	--	--	--
AR de Shawinigan	1 173	--	1 173
Région rurale	1 025	--	1 025

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.1.2 Loyer moyen ($) des places standards en chambre selon le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Toutes les places de type « chambre »
Montérégie	1 283	1 803	1 287
AR de Cowansville	**	--	**
AR de Granby	1 229	--	1 229
AR de Saint-Hyacinthe	1 282	**	1 283
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	1 209	--	1 209
AR de Salaberry-de-Valleyfield	1 364	**	1 395
AR de Sorel-Tracy	1 408	--	1 408
Région rurale	1 246	**	1 244
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	--
Outaouais – région rurale	1 144	--	1 144
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 079	**	1 079
AR d'Alma	1 061	--	1 061
AR de Dolbeau-Mistassini	1 093	**	1 097
Roberval	**	--	**
Saint-Félicien	**	--	**
Région rurale	1 013	--	1 013
Province de Québec	**1 336**	**1 320**	**1 335**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.2.1 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les places de type « appartement »
RMR de Gatineau	1 446	1 832	2 043	1 775
10 à 49	--	**	--	**
50 à 89	--	--	--	--
90 et plus	1 446	1 831	2 043	1 775
RMR de Montréal	1 165	1 389	1 794	1 429
10 à 49	1 011	1 087	**	1 055
50 à 89	1 314	1 322	1 558	1 359
90 et plus	1 164	1 396	1 805	1 436
Île de Montréal	1 142	1 421	1 926	1 434
10 à 49	**	**	**	**
50 à 89	1 418	1 270	2 294	1 421
90 et plus	1 138	1 426	1 925	1 435
Laval/Rive-Nord	1 145	1 326	1 681	1 415
10 à 49	**	890	**	921
50 à 89	1 144	1 277	**	1 247
90 et plus	1 154	1 339	1 699	1 432
Rive-Sud	1 276	1 385	1 803	1 442
10 à 49	1 110	**	--	1 229
50 à 89	**	1 468	**	1 460
90 et plus	1 277	1 378	1 819	1 447
RMR de Québec	1 258	1 510	1 828	1 507
10 à 49	1 300	1 093	1 182	1 215
50 à 89	1 255	1 430	1 619	1 433
90 et plus	1 252	1 546	1 944	1 549
RMR de Saguenay	1 164	1 526	1 770	1 459
10 à 49	**	**	**	1 515
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	1 532	1 775	1 500
RMR de Sherbrooke	1 112	1 358	1 666	1 368
10 à 49	**	**	--	**
50 à 89	1 221	1 507	**	1 518
90 et plus	1 099	1 340	1 702	1 340
RMR de Trois-Rivières	1 200	1 361	1 606	1 337
10 à 49	1 318	1 391	**	1 376
50 à 89	1 332	1 561	1 968	1 475
90 et plus	1 155	1 311	1 574	1 303
Abitibi-Témiscamingue	--	**	**	**
10 à 49	--	**	--	**
50 à 89	--	--	--	--
90 et plus	--	--	**	**
Bas-Saint-Laurent	1 206	1 333	1 459	1 315
10 à 49	1 181	1 210	**	1 211
50 à 89	1 303	1 433	**	1 364
90 et plus	**	**	**	**
Capitale-Nationale – région rurale	**	1 475	**	1 549
10 à 49	**	1 073	**	1 082
50 à 89	--	--	--	--
90 et plus	--	**	**	**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.2.1 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les places de type « appartement »
Centre-du-Québec	1 208	1 255	1 667	1 325
10 à 49	806	1 118	**	1 099
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	1 241	1 273	1 666	1 337
Chaudière-Appalaches	1 191	1 439	1 558	1 368
10 à 49	1 153	1 148	1 215	1 154
50 à 89	1 044	1 310	**	1 215
90 et plus	1 264	1 568	1 614	1 491
Côte-Nord	**	**	**	**
10 à 49	--	**	**	**
50 à 89	--	**	--	**
90 et plus	**	**	**	**
Estrie – région rurale	1 123	1 283	1 414	1 280
10 à 49	1 293	909	970	967
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	1 161	**	1 162
10 à 49	**	**	**	1 156
50 à 89	--	**	--	**
90 et plus	--	--	--	--
Lanaudière	1 320	1 333	1 570	1 363
10 à 49	**	966	**	1 026
50 à 89	1 289	1 373	**	1 376
90 et plus	1 350	1 376	1 630	1 403
Laurentides	1 346	1 249	1 886	1 397
10 à 49	**	**	--	1 445
50 à 89	**	**	--	**
90 et plus	**	1 242	1 886	1 387
Mauricie	970	1 175	**	1 181
10 à 49	--	**	--	**
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**
Montérégie	1 329	1 214	1 516	1 305
10 à 49	1 240	1 064	**	1 145
50 à 89	1 220	1 241	**	1 223
90 et plus	1 355	1 224	1 539	1 326
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	--	**
10 à 49	--	**	--	**
50 à 89	**	**	--	**
90 et plus	--	--	--	--
Outaouais – région rurale	--	**	**	**
10 à 49	--	**	**	**
50 à 89	--	--	--	--
90 et plus	--	--	--	--
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 214	1 450	1 629	1 324
10 à 49	1 025	1 327	**	1 163
50 à 89	**	**	**	1 431
90 et plus	1 240	**	**	1 338

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.2.1 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité

Québec

Centre	Studios	1 chambre	2 chambres	Toutes les places de type « appartement »
Province de Québec	**1 206**	**1 406**	**1 769**	**1 428**
10 à 49	1 158	1 139	1 252	1 156
50 à 89	1 249	1 379	1 597	1 383
90 et plus	1 204	1 423	1 797	1 447

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.2.2 Loyer moyen ($) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Toutes les places de type « chambre »
RMR de Gatineau	1 744	--	1 744
10 à 49	1 343	--	1 343
50 à 89	**	--	**
90 et plus	1 899	--	1 899
RMR de Montréal	1 555	1 613	1 555
10 à 49	1 326	1 336	1 326
50 à 89	1 526	**	1 527
90 et plus	1 676	**	1 678
Île de Montréal	1 691	1 953	1 693
10 à 49	1 342	1 634	1 346
50 à 89	1 635	--	1 635
90 et plus	1 818	**	1 820
Laval/Rive-Nord	1 374	1 300	1 373
10 à 49	1 285	1 195	1 282
50 à 89	1 408	**	1 412
90 et plus	1 430	--	1 430
Rive-Sud	1 467	--	1 467
10 à 49	1 370	--	1 370
50 à 89	1 496	--	1 496
90 et plus	1 504	--	1 504
RMR de Québec	1 502	1 252	1 500
10 à 49	1 587	1 231	1 581
50 à 89	1 462	--	1 462
90 et plus	1 378	**	1 378
RMR de Saguenay	1 164	**	1 161
10 à 49	1 124	**	1 117
50 à 89	1 146	--	1 146
90 et plus	1 239	--	1 239
RMR de Sherbrooke	1 164	--	1 164
10 à 49	1 104	--	1 104
50 à 89	1 203	--	1 203
90 et plus	1 164	--	1 164
RMR de Trois-Rivières	1 274	**	1 283
10 à 49	1 266	--	1 266
50 à 89	1 353	--	1 353
90 et plus	**	**	**
Abitibi-Témiscamingue	1 297	**	1 297
10 à 49	1 076	**	1 077
50 à 89	**	--	**
90 et plus	1 457	--	1 457
Bas-Saint-Laurent	1 223	1 045	1 217
10 à 49	1 102	**	1 104
50 à 89	1 177	**	1 161
90 et plus	1 377	--	1 377
Capitale-Nationale – région rurale	1 107	--	1 107
10 à 49	1 095	--	1 095
50 à 89	--	--	--
90 et plus	**	--	**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.2.2 Loyer moyen ($) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Toutes les places de type « chambre »
Centre-du-Québec	1 098	--	1 098
10 à 49	983	--	983
50 à 89	1 117	--	1 117
90 et plus	1 127	--	1 127
Chaudière-Appalaches	1 200	**	1 200
10 à 49	1 111	--	1 111
50 à 89	1 261	--	1 261
90 et plus	**	**	**
Côte-Nord	**	--	**
10 à 49	**	--	**
50 à 89	**	--	**
90 et plus	--	--	--
Estrie – région rurale	1 171	**	1 168
10 à 49	1 049	**	1 050
50 à 89	1 175	**	1 171
90 et plus	**	--	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	1 164	**	1 161
10 à 49	982	**	978
50 à 89	1 258	--	1 258
90 et plus	--	--	--
Lanaudière	1 230	**	1 230
10 à 49	1 060	**	1 061
50 à 89	**	--	**
90 et plus	1 353	--	1 353
Laurentides	1 370	**	1 364
10 à 49	1 196	**	1 185
50 à 89	1 475	**	1 474
90 et plus	**	--	**
Mauricie	1 123	--	1 123
10 à 49	1 059	--	1 059
50 à 89	**	--	**
90 et plus	1 182	--	1 182
Montérégie	1 283	1 803	1 287
10 à 49	1 176	**	1 189
50 à 89	1 356	**	1 357
90 et plus	1 312	**	1 314
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	--
10 à 49	--	--	--
50 à 89	--	--	--
90 et plus	--	--	--
Outaouais – région rurale	1 144	--	1 144
10 à 49	1 144	--	1 144
50 à 89	--	--	--
90 et plus	--	--	--
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 079	**	1 079
10 à 49	1 024	**	1 025
50 à 89	1 084	--	1 084
90 et plus	**	--	**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.2.2 Loyer moyen ($) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles	Chambres à deux lits	Toutes les places de type « chambre »
Province de Québec	**1 336**	**1 320**	**1 335**
10 à 49	1 204	1 300	1 205
50 à 89	1 334	1 089	1 332
90 et plus	1 456	1 561	1 457

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.3 Loyer moyen ($) des places standards selon l'année d'ouverture de la résidence et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	1 617	1 744	--	--	1 510	1 446	1 734	1 832	1 961	2 043	1 695	1 768
Avant 1990	1 511	1 485	--	--	**	**	**	**	**	**	1 603	1 590
1990 à 1999	1 330	1 427	--	--	**	**	**	**	**	**	1 615	1 865
2000 ou après	**	2 271	--	--	**	1 406	1 701	1 739	**	2 038	1 773	1 791
RMR de Montréal	1 500	1 555	1 709	1 613	1 148	1 165	1 370	1 389	1 720	1 794	1 417	1 458
Avant 1990	1 564	1 524	1 534	1 452	989	1 019	1 321	1 364	1 481	1 490	1 324	1 343
1990 à 1999	1 352	1 380	1 896	**	1 439	1 359	1 525	1 465	1 759	1 843	1 458	1 449
2000 ou après	1 602	1 774	1 540	**	1 257	1 288	1 371	1 386	1 872	1 985	1 489	1 556
Île de Montréal	1 653	1 691	1 852	1 953	1 145	1 142	1 423	1 421	1 921	1 926	1 476	1 490
Avant 1990	1 762	1 654	2 155	1 914	981	987	1 356	1 401	1 586	1 541	1 361	1 349
1990 à 1999	1 411	1 365	1 816	**	1 471	1 393	1 629	1 562	2 125	2 026	1 578	1 509
2000 ou après	1 786	1 985	**	**	1 260	1 278	1 402	1 392	2 067	2 114	1 541	1 588
Laval/Rive-Nord	1 294	1 374	1 596	1 300	1 082	1 145	1 274	1 326	1 509	1 681	1 307	1 406
Avant 1990	1 259	1 376	**	**	904	1 030	1 226	1 312	1 351	1 419	1 214	1 314
1990 à 1999	1 297	1 360	**	**	790	1 052	1 083	1 119	1 252	1 510	1 259	1 302
2000 ou après	1 357	1 392	**	**	1 253	1 267	1 319	1 362	1 680	1 920	1 405	1 516
Rive-Sud	1 497	1 467	**	--	1 257	1 276	1 359	1 385	1 801	1 803	1 443	1 450
Avant 1990	1 620	1 503	--	--	1 135	1 143	1 396	1 346	1 736	1 761	1 431	1 387
1990 à 1999	1 330	1 432	--	--	1 506	1 399	1 158	1 397	**	1 719	1 349	1 438
2000 ou après	1 526	1 466	**	--	1 247	1 362	1 379	1 420	1 865	1 834	1 510	1 516
RMR de Québec	1 435	1 502	1 617	1 252	1 303	1 258	1 494	1 510	1 829	1 828	1 480	1 505
Avant 1990	1 442	1 466	1 644	1 067	1 347	1 307	1 560	1 550	1 883	1 817	1 502	1 491
1990 à 1999	1 394	1 492	--	**	1 236	1 144	1 322	1 334	1 561	1 595	1 350	1 368
2000 ou après	1 482	1 729	**	**	1 330	1 312	1 523	1 573	1 993	1 920	1 593	1 645
RMR de Saguenay	1 101	1 164	**	**	1 166	1 164	1 514	1 526	1 680	1 770	1 274	1 313
Avant 1990	1 069	1 134	--	--	**	**	--	**	--	--	1 087	1 151
1990 à 1999	1 086	1 170	**	**	1 184	1 162	1 479	1 460	**	**	1 273	1 312
2000 ou après	1 207	1 193	--	--	**	**	1 581	1 664	**	**	1 382	1 413
RMR de Sherbrooke	1 155	1 164	**	--	1 067	1 112	1 155	1 358	1 437	1 666	1 178	1 273
Avant 1990	1 092	1 137	**	--	775	939	949	1 252	**	**	1 057	1 187
1990 à 1999	1 269	1 157	--	--	**	**	**	1 365	**	**	1 287	1 278
2000 ou après	1 273	1 264	--	--	1 294	1 195	1 293	1 476	1 491	1 703	1 326	1 412
RMR de Trois-Rivières	1 188	1 274	**	**	1 173	1 200	1 401	1 361	1 505	1 606	1 289	1 322
Avant 1990	980	1 042	**	**	**	**	1 233	1 303	**	**	1 120	1 188
1990 à 1999	1 180	1 300	--	--	1 140	1 159	1 428	1 352	1 449	1 594	1 289	1 323
2000 ou après	1 533	1 880	--	--	1 212	1 266	1 491	1 497	**	**	1 434	1 492
Abitibi-Témiscamingue	1 249	1 297	--	**	--	--	**	**	--	**	1 240	1 299
Avant 1990	1 341	1 473	--	--	--	--	--	--	--	--	1 341	1 473
1990 à 1999	1 107	1 147	--	**	--	--	**	**	--	--	1 092	1 132
2000 ou après	**	1 342	--	--	--	--	--	--	--	**	**	1 363
Bas-Saint-Laurent	1 154	1 223	--	1 045	1 199	1 206	1 180	1 333	1 375	1 459	1 169	1 243
Avant 1990	1 069	1 161	--	**	1 148	927	**	1 234	**	**	1 112	1 149
1990 à 1999	1 175	1 220	--	**	**	1 335	1 233	1 382	**	**	1 188	1 241
2000 ou après	**	1 350	--	**	**	1 113	1 197	1 356	**	1 664	1 209	1 351
Capitale-Nationale – région rurale	1 021	1 107	--	--	**	**	1 379	1 475	**	**	1 146	1 277
Avant 1990	**	1 035	--	--	--	--	**	**	--	--	**	1 044
1990 à 1999	**	1 159	--	--	**	**	**	**	--	--	**	1 137
2000 ou après	**	1 222	--	--	--	**	**	**	**	**	**	1 506

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives : voir page suivante

a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)

** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique

-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.3 Loyer moyen ($) des places standards selon l'année d'ouverture de la résidence et le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Centre-du-Québec	973	1 098	--	--	1 140	1 208	1 285	1 255	1 664	1 667	1 147	1 223
Avant 1990	939	1 117	--	--	859	943	1 141	1 111	**	**	987	1 122
1990 à 1999	942	1 045	--	--	1 138	1 224	**	**	**	**	1 023	1 109
2000 ou après	**	1 425	--	--	1 220	1 259	1 330	1 303	**	1 758	1 404	1 409
Chaudière-Appalaches	1 142	1 200	**	**	1 061	1 191	1 336	1 439	1 482	1 558	1 191	1 280
Avant 1990	1 087	1 153	**	**	1 057	1 162	1 282	1 444	**	1 871	1 145	1 261
1990 à 1999	1 140	1 211	--	--	1 080	1 254	1 098	1 328	1 239	1 210	1 133	1 235
2000 ou après	1 377	1 298	--	--	1 059	1 249	**	1 547	**	1 820	1 486	1 457
Côte-Nord	**	**	--	--	**	**	**	**	**	**	**	1 245
Avant 1990	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1990 à 1999	**	**	--	--	--	--	**	**	**	--	**	**
2000 ou après	--	**	--	--	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	1 091	1 171	--	**	**	1 123	1 176	1 283	1 326	1 414	1 110	1 195
Avant 1990	1 119	1 186	--	**	**	**	**	**	--	--	1 115	1 176
1990 à 1999	1 121	1 199	--	**	--	--	**	**	**	**	1 034	1 131
2000 ou après	1 044	1 135	--	**	**	1 173	1 352	1 373	1 788	1 641	1 146	1 239
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	1 041	1 164	--	**	**	**	**	1 161	**	**	1 055	1 161
Avant 1990	**	1 208	--	**	**	--	**	**	--	--	**	1 192
1990 à 1999	1 060	1 078	--	--	**	**	--	**	--	--	1 070	1 077
2000 ou après	**	1 211	--	--	--	--	**	**	**	**	1 015	1 205
Lanaudière	1 097	1 230	--	**	1 087	1 320	1 366	1 333	1 589	1 570	1 255	1 302
Avant 1990	1 070	1 255	--	**	**	**	**	**	--	--	1 115	1 255
1990 à 1999	1 093	1 208	--	--	1 034	1 397	1 424	1 417	1 700	1 524	1 284	1 355
2000 ou après	1 160	1 192	--	--	**	**	1 283	1 201	1 388	**	1 268	1 251
Laurentides	1 270	1 370	**	**	**	1 346	1 285	1 249	**	1 886	1 262	1 374
Avant 1990	1 288	1 337	**	**	**	**	--	**	--	--	1 291	1 348
1990 à 1999	1 263	1 330	--	**	**	**	1 250	1 166	**	**	1 245	1 286
2000 ou après	**	1 537	--	--	--	**	**	**	--	**	**	1 554
Mauricie	1 098	1 123	--	--	977	970	1 108	1 175	**	**	1 107	1 136
Avant 1990	1 195	1 185	--	--	**	**	**	**	**	**	1 205	1 195
1990 à 1999	1 054	1 108	--	--	**	**	**	**	--	--	1 061	1 109
2000 ou après	**	994	--	--	**	**	1 083	**	**	**	1 086	1 119
Montérégie	1 252	1 283	**	1 803	1 297	1 329	1 261	1 214	1 137	1 516	1 248	1 294
Avant 1990	1 241	1 220	**	**	1 303	1 227	1 116	1 053	1 119	**	1 211	1 187
1990 à 1999	1 242	1 280	--	**	1 304	1 346	1 337	1 315	**	**	1 261	1 304
2000 ou après	1 324	1 453	--	**	1 277	1 360	1 346	1 306	1 101	1 539	1 285	1 414
Nord-du-Québec – région rurale	--	--	--	--	--	**	**	**	--	--	**	**
Avant 1990	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1990 à 1999	--	--	--	--	--	--	**	**	--	--	**	**
2000 ou après	--	--	--	--	--	**	**	**	--	--	**	**
Outaouais – région rurale	998	1 144	--	--	--	--	**	**	**	**	1 037	1 216
Avant 1990	**	**	--	--	--	--	--	--	--	--	**	**
1990 à 1999	**	**	--	--	--	--	--	--	--	--	**	**
2000 ou après	1 052	1 236	--	--	--	--	**	**	**	**	1 114	1 326
Saguenay/Lac-Saint-Jean	994	1 079	--	**	1 183	1 214	1 324	1 450	1 608	1 629	1 130	1 208
Avant 1990	1 057	1 136	--	**	**	--	**	**	--	--	1 034	1 199
1990 à 1999	978	1 064	--	--	1 153	1 210	1 303	1 334	**	**	1 067	1 147
2000 ou après	1 011	1 065	--	--	1 192	1 220	1 526	1 484	**	**	1 280	1 293

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives : voir page suivante

a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)

** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique

-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.3 Loyer moyen ($) des places standards selon l'année d'ouverture de la résidence et le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles		Chambres à deux lits		Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Province de Québec	**1 266**	**1 336**	**1 338**	**1 320**	**1 179**	**1 206**	**1 372**	**1 406**	**1 670**	**1 769**	**1 333**	**1 393**
Avant 1990	1 280	1 305	1 175	1 204	1 082	1 096	1 333	1 378	1 511	1 532	1 281	1 314
1990 à 1999	1 195	1 257	1 785	1 706	1 249	1 253	1 402	1 409	1 573	1 650	1 279	1 323
2000 ou après	1 395	1 545	1 529	1 328	1 240	1 285	1 389	1 422	1 801	1 924	1 440	1 520

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.4 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon les services de repas et le type d'unité
Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	1 510	1 446	1 734	1 832	1 961	2 043	1 732	1 775
Aucun repas inclus dans le loyer	**	1 238	**	1 661	**	2 038	**	1 665
Au moins un repas inclus	**	**	1 918	2 356	**	**	1 872	2 077
RMR de Montréal	1 148	1 165	1 370	1 389	1 720	1 794	1 389	1 429
Aucun repas inclus dans le loyer	936	1 016	1 245	1 330	1 635	1 741	1 268	1 374
Au moins un repas inclus	1 456	1 407	1 723	1 547	1 960	2 049	1 677	1 573
Île de Montréal	1 145	1 142	1 423	1 421	1 921	1 926	1 429	1 434
Aucun repas inclus dans le loyer	843	937	1 228	1 341	1 747	1 812	1 230	1 338
Au moins un repas inclus	1 512	1 488	1 930	1 619	2 308	2 359	1 833	1 662
Laval/Rive-Nord	1 082	1 145	1 274	1 326	1 509	1 681	1 309	1 415
Aucun repas inclus dans le loyer	987	1 061	1 244	1 302	1 508	1 683	1 281	1 403
Au moins un repas inclus	1 312	1 387	1 394	1 454	1 514	1 665	1 408	1 479
Rive-Sud	1 257	1 276	1 359	1 385	1 801	1 803	1 416	1 442
Aucun repas inclus dans le loyer	1 177	1 338	1 326	1 360	1 776	1 772	1 384	1 460
Au moins un repas inclus	1 371	1 231	1 431	1 416	1 868	1 863	1 479	1 422
RMR de Québec	1 303	1 258	1 494	1 510	1 829	1 828	1 497	1 507
Aucun repas inclus dans le loyer	1 056	1 050	1 365	1 417	1 765	1 779	1 423	1 463
Au moins un repas inclus	1 388	1 359	1 598	1 624	1 967	2 022	1 554	1 560
RMR de Saguenay	1 166	1 164	1 514	1 526	1 680	1 770	1 434	1 459
Aucun repas inclus dans le loyer	**	**	**	**	**	**	**	**
Au moins un repas inclus	1 157	1 183	1 542	1 581	1 704	1 807	1 431	1 456
RMR de Sherbrooke	1 067	1 112	1 155	1 358	1 437	1 666	1 205	1 368
Aucun repas inclus dans le loyer	**	**	**	**	**	**	**	**
Au moins un repas inclus	1 331	1 190	1 240	1 343	1 649	1 609	1 323	1 372
RMR de Trois-Rivières	1 173	1 200	1 401	1 361	1 505	1 606	1 331	1 337
Aucun repas inclus dans le loyer	1 070	1 089	1 128	1 278	1 347	1 582	1 177	1 305
Au moins un repas inclus	1 195	1 269	1 550	1 467	1 683	1 750	1 402	1 375
Abitibi-Témiscamingue	--	--	**	**	--	**	**	**
Aucun repas inclus dans le loyer	--	--	**	--	--	--	**	--
Au moins un repas inclus	--	--	--	**	--	**	--	**
Bas-Saint-Laurent	1 199	1 206	1 180	1 333	1 375	1 459	1 206	1 315
Aucun repas inclus dans le loyer	--	**	--	**	--	**	--	**
Au moins un repas inclus	1 199	1 242	1 180	1 356	1 375	1 581	1 206	1 348
Capitale-Nationale – région rurale	**	**	1 379	1 475	**	**	1 420	1 549
Aucun repas inclus dans le loyer	--	--	**	--	**	--	**	--
Au moins un repas inclus	**	**	**	1 475	**	**	**	1 549
Centre-du-Québec	1 140	1 208	1 285	1 255	1 664	1 667	1 299	1 325
Aucun repas inclus dans le loyer	**	1 201	1 215	1 200	**	1 669	1 364	1 342
Au moins un repas inclus	1 147	1 211	1 360	1 371	1 337	1 651	1 245	1 300
Chaudière-Appalaches	1 061	1 191	1 336	1 439	1 402	1 558	1 237	1 360
Aucun repas inclus dans le loyer	**	**	**	**	**	**	**	**
Au moins un repas inclus	1 041	1 201	1 365	1 469	1 449	1 568	1 223	1 378
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
Aucun repas inclus dans le loyer	--	--	--	--	--	--	--	--
Au moins un repas inclus	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	**	1 123	1 176	1 283	1 326	1 414	1 190	1 280
Aucun repas inclus dans le loyer	--	--	**	**	**	**	**	**
Au moins un repas inclus	**	1 123	1 265	1 348	1 609	1 601	1 285	1 343

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ** Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O3.4 Loyer moyen ($) des places standards en appartement selon les services de repas et le type d'unité
Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		Toutes les unités	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	1 161	**	**	1 083	1 162
Aucun repas inclus dans le loyer	--	--	--	--	--	--	--	--
Au moins un repas inclus	**	**	**	1 161	**	**	1 083	1 162
Lanaudière	1 087	1 320	1 366	1 333	1 589	1 570	1 360	1 363
Aucun repas inclus dans le loyer	**	**	**	**	**	**	**	1 249
Au moins un repas inclus	1 092	1 367	1 432	1 419	1 603	1 588	1 397	1 440
Laurentides	**	1 346	1 285	1 249	**	1 886	1 242	1 397
Aucun repas inclus dans le loyer	--	**	--	**	--	**	--	**
Au moins un repas inclus	**	1 392	1 285	1 175	**	**	1 242	1 272
Mauricie	977	970	1 108	1 175	**	**	1 136	1 181
Aucun repas inclus dans le loyer	**	**	**	**	**	**	**	**
Au moins un repas inclus	1 056	999	899	920	**	**	954	950
Montérégie	1 297	1 329	1 261	1 214	1 137	1 516	1 250	1 305
Aucun repas inclus dans le loyer	**	**	1 172	1 143	1 068	1 499	1 146	1 262
Au moins un repas inclus	1 329	1 355	1 342	1 295	1 354	1 574	1 338	1 345
Nord-du-Québec – région rurale	--	**	**	**	--	--	**	**
Aucun repas inclus dans le loyer	--	--	--	--	--	--	--	--
Au moins un repas inclus	--	**	**	**	--	--	**	**
Outaouais – région rurale	--	--	**	**	**	**	**	**
Aucun repas inclus dans le loyer	--	--	--	--	--	--	--	--
Au moins un repas inclus	--	--	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 183	1 214	1 324	1 450	1 608	1 629	1 256	1 324
Aucun repas inclus dans le loyer	**	**	**	**	--	--	**	**
Au moins un repas inclus	1 188	1 280	1 215	1 442	1 608	1 629	1 220	1 364
Province de Québec	**1 179**	**1 206**	**1 372**	**1 406**	**1 670**	**1 769**	**1 376**	**1 428**
Aucun repas inclus dans le loyer	981	1 053	1 254	1 343	1 616	1 741	1 282	1 388
Au moins un repas inclus	1 314	1 335	1 532	1 503	1 771	1 855	1 489	1 488

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

O4.1 Âge moyen des résidents selon le type d'immeuble
Québec

Centre	Appartements		Chambres avec pension		Mixte	
	2009	2010	2009	2010	2009	2010
RMR de Gatineau	79	79	84	84	81	81
RMR de Montréal	79	79	82	82	82	82
RMR de Québec	82	82	82	82	82	82
RMR de Saguenay	++	++	81	81	81	81
RMR de Sherbrooke	82	82	81	81	83	83
RMR de Trois-Rivières	81	81	81	81	83	83
Abitibi-Témiscamingue	--	--	82	82	++	++
Bas-Saint-Laurent	80	80	83	83	82	82
Capitale-Nationale – région rurale	++	++	82	82	++	++
Centre-du-Québec	83	83	83	83	83	83
Chaudière-Appalaches	82	82	83	83	83	83
Côte-Nord	++	++	++	++	++	++
Estrie – région rurale	++	++	84	84	83	83
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	++	++	83	83	84	84
Lanaudière	80	80	81	81	83	83
Laurentides	++	++	81	81	84	84
Mauricie	++	++	83	83	81	81
Montérégie	82	82	82	82	83	83
Nord-du-Québec – région rurale	++	++	--	--	++	++
Outaouais – région rurale	--	--	84	84	++	++
Saguenay/Lac-Saint-Jean	82	82	81	81	81	81
Province de Québec	**80**	**80**	**82**	**82**	**82**	**82**

voir page suivante

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Non fournie pour des raisons de confidentialité ++ Non fournie des raisons de fiabilité statistique
-- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Méthode d'enquête

La Société canadienne d'hypothèques et de logement a réalisé en février et en mars son enquête nationale sur les résidences pour personnes âgées. Cette enquête annuelle est effectuée depuis 2009 dans tous les centres urbains des dix provinces.

L'Enquête porte uniquement sur les résidences d'initiative privée et les résidences sans but lucratif où les locataires, âgés en majorité de 65 ans et plus, ont accès à divers services qui ne sont pas offerts dans les ensembles de logements locatifs traditionnels (repas, entretien ménager, lessive, etc.). *Pour être incluses dans l'Enquête, les résidences doivent offrir des repas sur place. (Ce critère est différent de celui utilisé dans l'Enquête de* l'an dernier, qui incluait les résidences offrant sur place soit des repas, soit des services médicaux.)

En sont cependant exclues les résidences dont tous les occupants reçoivent des soins assidus (au moins une heure et demie de soins par jour), par exemple les maisons de soins infirmiers et les établissements de soins de longue durée. Ont également été exclues, pour le Québec, l'Ontario et les Prairies, les résidences ayant moins de dix unités, et, pour l'Atlantique et la Colombie-Britannique, celles comptant moins de cinq unités.

L'Enquête a été menée par une combinaison des moyens suivants : téléphone, télécopieur et courriel. L'information a été obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou de l'administrateur. Les résultats de l'Enquête témoignent de la conjoncture du marché au moment de sa réalisation. Ils sont pondérés en fonction de l'univers d'enquête et rajustés pour tenir compte des taux de non-réponse. Les données de 2009 parues dans la présente édition du rapport pourraient différer de celles publiées dans l'édition de l'an dernier en raison des modifications apportées aux zones d'enquête en 2010. Le degré de fiabilité statistique est indiqué dans les tableaux de données. Pour en savoir davantage sur la fiabilité des données, cliquez ici.

Toutes les données publiées, sauf celles qui portent sur l'offre d'unités neuves, concernent uniquement les résidences qui, au moment de l'Enquête, étaient ouvertes depuis au moins un an.

Définitions

Place : Espace résidentiel locatif. Exemples : un lit dans une chambre à deux lits ou une salle commune, une chambre individuelle ou un studio, un logement de une ou deux chambres. Dans la plupart des cas, il y a une seule place par **unité**. Les cas faisant exception sont ceux où l'unité est divisée et peut être louée à plus d'une personne, comme les chambres à deux lits et les salles communes. Sauf indications contraires, les données sur les places se rapportent à toutes les places, peu importe le type d'unité.

Place standard : Place occupée par un résident qui reçoit un niveau standard de soins (moins d'une heure et demie de soins par jour). Le terme utilisé pour désigner ce type de place peut varier d'une région à l'autre du pays. Dans les cas où il n'y a aucuns frais pour les soins additionnels, il est possible que les chiffres estimatifs concernant les places standards incluent certaines places pour lesquelles l'occupant reçoit des soins supplémentaires.

Place avec soins assidus : Place occupée par un résident qui reçoit au moins une heure et demie de soins par jour (par exemple, personnes souffrant d'Alzheimer ou de démence et personnes à mobilité réduite).

Place de soins de relève : Place servant à loger temporairement une personne qui réside habituellement ailleurs que dans la résidence.

Place hors marché ou subventionnée : Place dont le loyer est inférieur au loyer du marché ou place occupée par un résident subventionné.

Loyer : Montant réel que paient les résidents pour occuper leur place et obtenir tous les services obligatoires. Il exclut les services optionnels. Le loyer des places vacantes correspond au montant que demande le propriétaire.

Place vacante : Place qui n'est pas occupée au moment de l'Enquête et qui est prête à accueillir un nouveau locataire.

Remerciements

L'Enquête sur les résidences pour personnes âgées ne pourrait pas être effectuée sans la collaboration des propriétaires, des gestionnaires et des administrateurs. La SCHL les remercie du temps et des efforts qu'ils ont consacrés à lui fournir des renseignements exacts en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profite à l'ensemble du secteur de l'habitation.

Confidentialité

Les renseignements fournis dans le cadre de cette enquête demeurent strictement confidentiels. La SCHL s'en servira uniquement pour produire des statistiques et des ensembles de données anonymes qui ne permettent pas d'identifier des particuliers, des ménages, des entreprises ou des immeubles.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2010 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

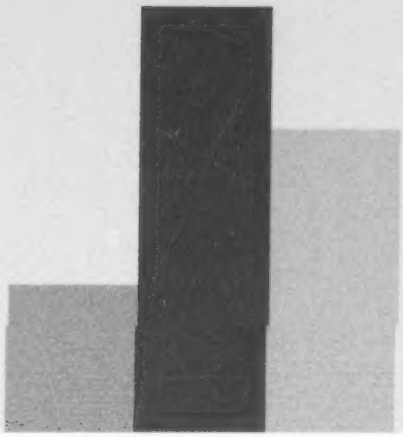
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Info-clients SCHL

Un bulletin électronique mensuel qui offre les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, de l'information sur la recherche dans le domaine de l'habitation ainsi que des renseignements permettant d'accroître vos relations avec la clientèle et de faire prospérer vos activités.

65989_2010_A01